

CASEDITRENTO.IT

PERIODICO DI ANNUNCI E INFORMAZIONI IMMOBILIARI DELLA TUA CITTA'



0461.91 61 94

Via Piave, 8 TRENTO
www.costruzioniangelini.it

Residenza AL PARCO
MATTARELLO

- pompa di calore
- riscaldamento a pavimento
- pannelli fotovoltaici



PROSSIMA REALIZZAZIONE.
APPARTAMENTI CON AMPI TERRAZZI E GIARDINI.



Le nostre
migliori proposte
a pag. 16 - 17

Scopri tutte le nostre proposte su:
www.cedaimmobiliare.it

TRENTO - Via Gocciadoro 20/22

0461.823004

info@cedaimmobiliare.it



TRENTO

C.so 3 Novembre 45

0461/390719

www.eurostudiotn.it
info@eurostudiotn.it

Le nostre migliori proposte a pag. IV - V



Le nostre
migliori
proposte
a pag.
4/5/6/7

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

TRENTO Viale Verona, 16
T. 0461.932296

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458



AGENZIA IMMOBILIARE
BATTISTI

LEVICO TERME Viale Dante, 78
BORGO VALSUGANA
Corso Ausugum, 2 - TN
Tel. **0461/753777**
Cel. **366/7219961** Borgo
Cel. **366/7219805** Levico
info@immobiliarebattisti.it



BORGO VALSUGANA

€ **280.000,00** A 1 km da Borgo, **graziosa villetta** di testa disposta su tre livelli con giardino e terrazzo. Ottime finiture. Parzialmente arredata. Ipe 100 kwh/mq anno, Cl. C. Rif. 202



LEVICO TERME

€ **120.000,00** In ottima posizione centrale, intera **porzione di casa** da ristrutturare libera su due lati. Con appartamento di 100 mq a piano terra, 130 mq di cantine nel seminterrato e soffitta. Cortile privato. Ipe 500 kwh/mq anno, Cl. G. Rif. 149

AFFITTI E ALTRE SOLUZIONI ANCHE SU www.immobiliarebattisti.it



Via F.Petrarca, 32/3 - 32/4
38122 Trento

immobiliare **Giuliani srl** Tel. **0461 992428**
trento@casegiuliani.it

Le nostre migliori proposte a pag. 18

Agenzia Immobiliare
Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel sito internet

www.levicocasa.it

e-mail imm.levicocasa@libero.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

Le nostre migliori proposte a pag. 25



TRENTO - Via dei Paradisi, 15 TRENTO - Viale Rovereto, 5

T. 0461.234526 T. 0461.391764

Le nostre migliori proposte a pag. 10 - 11

info@soluzionecasa.tn.it www.soluzionecasa.tn.it

NUOVA **EDIL**

38060 - Besenello (TN)

Tel. 0464 820220

info@nuovaedilsrl.it www.nuovaedilsrl.it



Besenello in zona collina

Casa Ultima Classe A+



Le nostre proposte a pag. 24



APPARTAMENTO
3 STANZE



TRENTO: VIA GOCCIADORO: RIF. TN314:
Nelle vicinanze dell'ospedale Santa Chiara, proponiamo ampio appartamento di 112 mq con adiacente miniappartamento di 50mq eventualmente collegabile. Con cortile di pertinenza con posti auto e deposito. A.P.E. in definizione.



TRENTO: LIMITROFO AL CENTRO STORICO: RIF. TN334:
proponiamo appartamento di ampia metratura al secondo piano di un piccolo condominio così composto: soggiorno con balcone, cucina separata abitabile, due stanze matrimoniali, bagno finestrato. Posto auto a rotazione. APE in definizione

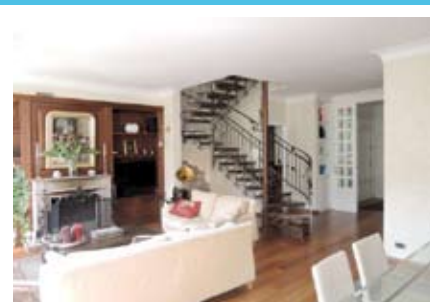


TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN310:
In prestigioso palazzo storico ristrutturato, proponiamo nuovo openspace al secondo piano con ascensore. Bellissimo affaccio su Largo Carducci. Ideale anche per in-vestimento. APE ND

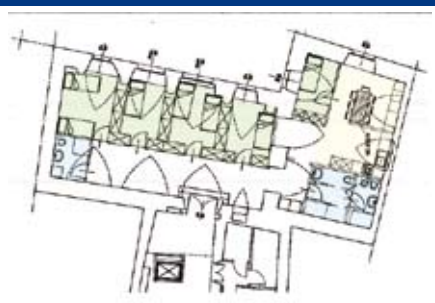


TRENTO: SAN MARTINO: RIF. TN325:
A pochi passi dal centro storico, proponiamo in esclusiva attico ristrutturato di ampia metratura con ascensore, così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo/lavanderia, 3 stanze da letto, doppi servizi, terrazza. APE ND.

**VAL DI CEMBRA:
RIF. TN333:**
in zona tranquilla e panoramica, a soli 10 minuti dalla città, proponiamo villa unifamiliare con giardino composta da soggiorno, cucina, 3 stanze da letto con balconi, soffitta abitabile al grezzo con terrazza, taverna, garage di 50mq. Impianto di riscaldamento a pavimento con caldaia nuova. Ape in rilascio



TRENTO CENTRO: RIF TN302:
In pieno centro storico, con splendida vista sul Castello del Buonconsiglio, proponiamo in esclusiva appartamento di pregio su due livelli. Termoautonomo, completo di due cantine. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO CENTRO: VIA CAVOUR: RIF. TN306:
Adiacenze di Piazza Duomo, proponiamo, a piano terra, appartamento di 150mq così composto: zona cucina-living, 4 camere da letto, tripli servizi. Ideale per investimento. APE ND. Prezzo interessante.



TRENTO: PIANA ROTALIANA: RIF. TN239:
In prima collina, proponiamo villa con parco di proprietà con piscina. Trattativa Riservata. APE ND. Maggiori informazioni cell. 347 9642836



TRENTO: CORSO BUONARROTI: RIF TN296:
miniappartamento al terzo piano composto da soggiorno con angolo cottura con balcone, camera matrimoniale, bagno. Completo di posto auto privato e cantina. Riscaldamento centralizzato con contacalorie e termovalvole. A.P.E.C

TRENTO: RIF. TN316:

zona ospedale Santa Chiara, immobile locato ad attività commerciale. Trattativa riservata. APE in via di definizione



TRENTO CENTRO: RIF. TN324:
Nel prestigioso quartiere Le Alberi, a poca distanza dal centro storico di Trento, proponiamo appartamento con giardino composto da soggiorno, cucina abitabile, due ampie camere matrimoniali, di cui una con cabina armadio, doppi servizi. Prestazione energetica CasaClima B.

**TRENTO CENTRO:
VIA CAVOUR: RIF. TN304:**

Appartamento ad ultimo piano composto da cucina-soggiorno, 2 camere da letto, doppi servizi, 2 terrazzini e cantina di proprietà. APE ND.

TRENTO: VILLAZZANO: RIF TN307:
proponiamo grazioso appartamento a piano terra con giardino di 150mq composto da: soggiorno/cottura, due camere da letto e bagno finestrato. Completo di garage singolo e cantina. A.P.E. in fase di definizione.

TRENTO: CRISTO RE: RIF. TN336:
In palazzina adiacente al centro e a tutti i servizi, proponiamo in vendita appartamento al quarto piano così composto: ampio soggiorno con accesso sul grande balcone, cucina, 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio. Completo di soffitta e posto auto coperto. A.P.E. in fase di definizione.



**Immobiliare
Spinbau Srl**

Trento, Via Linz 93
antonio.licini@ited.it
www.spinbau.it
0461/822552



ZONA CENTRALE - Prossima ristrutturazione ed ampliamento di un intero edificio composto da 13 appartamenti di varia metratura e realizzazione di due nuove unità a piano attico. **INFORMAZIONI AL NUM. 0461-830080 AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI.**



PIAZZA GENERAL CANTORE - TRENTO



Vendiamo garage, box e posti auto coperti in autorimessa presidiata con cancello automatico, a partire da 16.000 €. Possibile detrazione 50% del costo di costruzione sull'imponibile IRPEF previsto del bonus ristrutturazioni per l'acquisto di garage, box o posto auto pertinenziale. L'impresa Immobiliare Spinbau Srl rilascia una dichiarazione nella quale sono attestate le spese di realizzazione del box o posto auto.

VARIE METRATURE DISPONIBILI

COMPLESSO CAPPUCCINI- TRENTO



Proponiamo per conto di Ited Ingegneria S.r.l. esclusivo ufficio situato a piano rialzato in Via Rosmini n. 34 all'interno di "Villa Maestranzi" in posizione centralissima a Trento. L'ufficio ha una superficie commerciale di 133mq ed è composto da disbrigo, corridoio, 3 locali adibiti ad ufficio; due posti auto pertinenziali situati su cortile interno ed una cantina a piano interrato. Riscaldamento e raffrescamento centralizzato con contacalorie. APE in fase di rilascio. Possibilità di affitto o acquisto. - **TRATTATIVA RISERVATA** -

VIA ROSMINI - TRENTO



COMPLESSO CAPPUCCINI - Immobiliare Spinbau propone 20 appartamenti con relativa cantina e box auto acquistabili in blocco nel Complesso Residenziale Cappuccini a Trento, gli appartamenti sono energeticamente autosufficienti grazie all'energia Geotermica la quale associata all'energia fotovoltaica offrono riscaldamento invernale e raffrescamento estivo. Attualmente i 20 appartamenti sono affittati con regolare contratto registrato, a canone convenzionato con il Comune di Trento. Oltre all'affitto la proprietà riceve un contributo provinciale con erogazione annuale.

COMPLESSO CAPPUCCINI- TRENTO

PER ULTERIORI INFORMAZIONI VISITATE IL NOSTRO SITO WWW.SPINBAU.IT

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

BACOIMMOBILIARE



CERNIDOR - VIA ASIAGO



ULTIMA
UNITÀ



Consegna estate 2019

Garage doppio e cantina

MINI € 195.000

RONCAFORT – Via Danilo Paris



Ad ultimo piano con travi a vista, in palazzina residenziale con rifiniture di pregio, proponiamo mini appartamento composto da soggiorno-cucina con poggiolo, ampio disbrigo, bagno con velux e vasca idromassaggio, camera da letto. Possibilità di acquisto garage (€ 20.000) e/o posto auto esterno privato (€ 5.000). Eventuale arredo da concordare con proprietario. No iva su acquisto.

€ 140.000,00



VIA BRENNERO 302/b

UFFICIO - AFFITTO - (zona top Center con ampia visibilità sulla Via Brennero) – In un contesto di sole 3 unità affittiamo intero primo piano di mq. 170 con zona parcheggi privati e garage. € 1.800 oltre iva.



VILLAZZANO

TERRENO EDIFICABILE
DI MQ. 700 IN ZONA B2
IDEALE PER VILLETTA
SINGOLA O MAX 2 - 3
UNITÀ ABITATIVE

CADINE LOC. COLTURA



Villetta composta da più unità immobiliari con ampio giardino di mq. 550. Possibilità di ricavare un terzo appartamento all'ultimo piano, ampi spazi dedicati a cantine/stube. Ideale per più nuclei familiari.

€ 430.000



VIA GRAZIOLI - In esclusiva nuova realizzazione direzionale e residenziale A +



Trento Via Brennero 302/b 349 7334124 / 340 3705502 / bacoimobiliare.com





Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro** 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



CENTRO STORICO

In prestigioso palazzo luminoso appartamento con spaziosa zona giorno, camera bagno, ripostiglio e ampio balcone. Termoautonomo, ottimo anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



VILLAZZANO

Signorile villa a schiera di ampia metratura, in ottime condizioni. Ingresso, cucina, salone, tre stanze, doppi servizi, lavanderia balcone e giardinetto. Completa di cantina e spazioso garage. A.P.E in fase di rilascio

LOCAZIONI



CENTRO STORICO

A pochi passi dalle Facoltà stanze singole in appartamenti recentemente ristrutturati ed arredati



CENTRO STORICO

A pochi passi da Piazza Duomo, negozio vetrinato fronte strada. Termoautonomo, completo di bagno e magazzino a piano interrato. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO CITTA'

Ampio e luminoso appartamento ad ultimo piano con splendido terrazzo. Ingresso, cucina, salone, doppi servizi, tre stanze, ripostiglio e balconi. Completo di posto auto privato e garage. Classe D 178,48 kwh/mq anno



VIA MANCI

In prestigioso palazzo grazioso monolocale completamente arredato, libero subito. Classe C+ 71,01 kwh/mq anno



ZAMBANA

Limitrofo al centro ed alle principali comodità, appartamento ristrutturato a nuovo, libero su tre lati. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze, balcone e ampia cantina. Piccolo orto e posti auto condominiali. Classe Energetica E



TRENTO SUD

Ad ultimo piano luminoso appartamento con soggiorno angolo cottura, bagno, due stanze, ripostiglio e due balconi. Completo di posto auto privato e orto. Ottimo anche come investimento. Classe C 74,22 Kwh/mq anno



CENTRO STORICO

Negozio fronte strada vetrinato con doppio accesso. Completamente autonomo con magazzino sottostante. A.P.E in fase di rilascio



CLES

In piccola palazzina ampia e luminoso appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno finestrato, due stanze, ripostiglio, balcone e terrazzo. Termoautonomo, completo di posto auto privato. Classe D 143,67 kwh/mq anno



MARTIGNANO

Luminoso appartamento con giardino, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, camera. Termoautonomo, arredato, ottimo anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO CITTA'

In palazzina di sole quattro unità, luminoso appartamento ad ultimo piano arredato. Soggiorno con angolo cottura, doppi servizi finestrati, due stanze e balcone. Termoautonomo, completo di cantina e posto auto privato. Classe C 104,00 kwh/mq anno



TRENTO NORD

In zona servita a terzo piano luminoso appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e balcone. Completo di garage e posti auto condominiali. Classe D 177,83 kwh/mq anno



VIGOLO VATTARO

In palazzina di recente costruzione, appartamento ad ultimo piano con angolo cottura-soggiorno, bagno finestrato, due stanze, due balconi e terrazzino. Termoautonomo, completo di cantina e due posti auto privati. A.P.E in fase di rilascio



VIA MAZZINI

Ufficio di ampia metratura con due locali, archivio e servizio. Riscaldamento autonomo, basse spese condominiali. Classe D 34,10 kwh/mq anno

Mattarello

Rif. v.657



Villetta a schiera con giardino e vista sulla valle, tre camere con grande terrazzo, bagno finestrato. Termoautonomo con pannelli solari e pannelli fotovoltaici. Garage doppio. **Ingresso indipendente, senza spese condominiali.** Euro 380.000

Via Della Collina

Rif. v.652



Prestigiosa villa disposta su tre livelli, con giardino di oltre 800 mq. La soluzione si sviluppa in oltre 380 mq calpestabili, ampio salone e cucina abitabile, zona barbecue. Stube, cantine. Garage doppio e posto auto. Euro 750.000

Via Pietrastretta

Rif. v.276



A due minuti da Piazza Centa, **quadrilocale con doppi servizi.** Si compone di una zona giorno con cucina e soggiorno, antibagno e bagno finestrato, e due ampie stanze comunicanti con bagno di servizio. **Giardino con vista.** Euro 230.000

LAVIS

Rif. V355

**NOVITA'**

Appartamento **ULTIMO PIANO** con eleganti travi a vista composto da ingresso, salone con balcone esposto a sud/est, grande cucina abitabile a vista con canna fumaria per camino, disimpegno zona notte, doppi servizi finestrati, sauna, tre camere matrimoniali. Euro 305.000

Villa Classa A+

Rif. v.606



Villa con giardino a due passi dal lago di Lases, tre piani fuori terra. **Grande zona giorno** a contatto con il giardino, **cinque camere, studio, due doppi bagni, balconi e terrazze.** Taverna, garage di 100 mq. **Giardino di circa 600 mq.** Info in ufficio

Villazzano

Rif. v.385



L'appartamento inserito in grande parco, splendida vista sui monti; ingresso, soggiorno con terrazzo, cucina, in zona notte, tre camere doppie, bagno finestrato e di servizio. Grande soffitta finestrata. Euro 330.000

CADINE

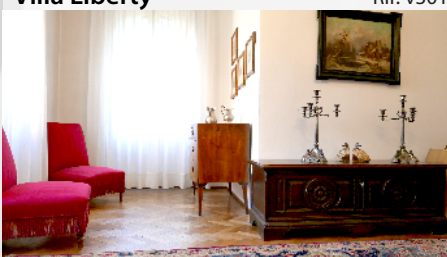
Rif. v.604

**NOVITA'**

In contesto intimo schiera di testa, ingresso, luminoso soggiorno, cucina abitabile, doppio bagno, giardino privato. Tre stanze, masarda. Cantina, zona lavanderia e **grande garage di 70 mq.** Caldaia nuova. C.E. VA Euro 350.000

Villa Liberty

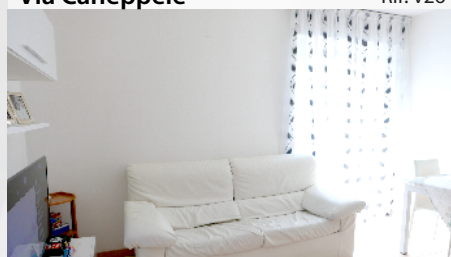
Rif. v.301



Edificio storico di 3 unità, signorile appartamento spazioso, soggiorno, una stanza con bagno privato, bagno finestrato e una **cucina abitabile**, 3 camere da letto. Cantina e 3 posti auto privati. C.E. VA Euro 420.000

Via Caneppele

Rif. v.264



Appartamento al **5° piano** con balcone composto da atrio d'ingresso, cucina a vista, soggiorno, **camera matrimoniale e camera doppia** con balcone a veranda, bagno finestrato. ben tenuto e con buone finiture. Euro 125.000



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Besenello

Rif. v607



Villino indipendente con giardino, composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere grandi, due bagni e terrazzino esterno. **Grande garage doppio**, ampia stube, cantine e centrale termica. Info in ufficio

Canezza

Rif. v105



Tranquillo bilocale con vista, ultimo piano, ottima esposizione solare, 57 mq, zona giorno, stanza, bagno e soppalco adibito a seconda stanza, grande balcone esposto a sud. **Arredato. Cantina, disponibile posto auto.** Euro 115.000

Centro Storico Aldeno

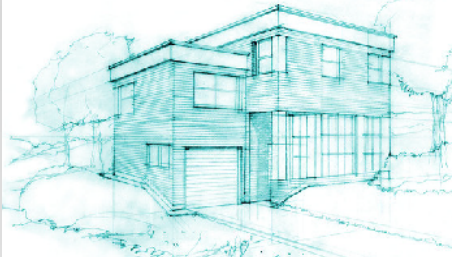
Rif. v312



Ampio appartamento di oltre 130 mq. **Tricamere con ingresso indipendente**; zona giorno, cucina abitabile, 3 stanze e ampio bagno. **Riscaldamento autonomo a metano.** Completo di cantina e posto auto di proprietà. Euro 235.000

Vigolo Vattaro

Rif. v689



Casa singola con grande giardino di proprietà, sviluppata su due livelli. **A due passi dal centro storico di Vigolo Vattaro.** Possibilità di ricavare due unità indipendenti. Info in ufficio

Grotta Villazano

Rif. v625



Schiera composta da grande cucina/soggiorno, bagno, giardino, lastricato, **tre camere grandi**, bagno finestrato zona notte, stube con camera e bagno, grande garage doppio, posto auto di proprietà. Posti auto condominiali. Euro 450.000

Terreno edificabile

Rif. T05



MARTIGNANO - Terreno edificabile (971 mq) con **vista panoramica.** Ampia cubatura (zona B2, indice 1,45) per poter realizzare una grande villa, o una spaziosa bifamiliare, o piccola palazzina di poche unità. Info in ufficio

Martignano

Rif. v325



Attico 3 stanze con vista sulla città di Trento. Zona giorno, cucina a vista con affaccio sulla città, due bagni finestrati, **due stanze matrimoniali e stanza singola.** Il tutto si completa di cantina e due garage. Euro 398.000

Cristore

Rif. v215



Grazioso appartamento composto da ingresso ampia cucina soggiorno ambiente unico con balcone, due camere matrimoniali, bagno finestrato, disimpegno e ripostiglio. Cantina e soffitta di proprietà. Euro 175.000

Via Chini

Rif. v304



Ristrutturato a nuovo. Lussuoso ed elegante appartamento a secondo e ultimo piano più soppalco. **Ampia metratura. Termoautonomo con impianto solare e fotovoltaico.** Garage e posto auto di proprietà. Euro 450.000

Viale Verona

Rif. v300



A pochi passi dal **ponte dei Cavalleggeri**, terzo ed ultimo piano; ingresso, zona giorno con balcone, cucinino, **tre camere grandi**, bagno. Termoautonomo. Cantina, possibilità grande garage pertinenziale. Euro 220.000

VATTARO

Rif. v261



Mansarda da ristrutturare in edificio di sole 3 unità. Ingresso, zona giorno, cucina, **2 stanze, bagno finestrato.** Completo di cantina, giardino e posto auto di proprietà. **Nessuna spesa condominiale!** Euro 68.000

Levico Terme

Rif. v222



Levico, attico con terrazza; ingresso, grande zona cucina soggiorno, **due belle stanze e bagno finestrato.** Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, **depurazione dell'aria**, serramenti triplo vetro. Disponibile garage. Euro 249.000



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 349/7425562 - 348/8250248

336/774842 - 345/3441448

VENDITE



PERGINE

SCHIERA - Vendiamo schiera centrale di ampia metratura con ottima esposizione ad ovest disposta su più livelli: piano terra con ingresso, stube, locale termico e garage; 1° piano con cucina abitabile con uscita su giardino terrazzato, salone con uscita su terrazzo, ripostiglio e bagno; 2° livello con tre ampie camere, bagno e due poggiali; 3° livello mansardato con sala hobby - APE in fase di rilascio - Rif. 2/VS



TRENTO CITTA'

MINIAPPARTAMENTO - Ad ultimo piano vendiamo miniappartamento di grande metratura con balcone - completamente da ristrutturare - APE in fase di rilascio - Rif. 4/1



CORSO BUONARROTI

MONOLOCALE - Vendiamo monocale completamente arredato e già affittato - ideale per investimento - APE in fase di rilascio - Rif. 5/0



MARTIGNANO

DUPLEX - In contesto tranquillo e soleggiato vendiamo appartamento su due livelli con ampia zona giorno, tre camere, doppi servizi e tre balconi - completano l'unità cantina e garage - ristrutturato a nuovo - Classe energetica C - Rif. 24/3



VIA GRAZIOLI

GRANDE METRATURA - A piano alto luminoso appartamento di grande metratura con terrazzo - parzialmente da ristrutturare - Rif. 15/3



SEMICENTRO

BICAMERE - A secondo piano servito da ascensore vendiamo bicamere con due balconi - recentemente ristrutturato - parzialmente arredato - possibilità garage - APE in fase di rilascio - Rif. 15/2



TRENTO SUD

BICAMERE - In palazzina di recente costruzione vendiamo bicamere nuovo con doppi servizi e grande giardino di proprietà completo di cantina e garage - Casa clima A+ - Rif. 3/2



POVO

TRICAMERE - In piccolo contesto vendiamo in esclusiva appartamento di grande metratura ad ultimo piano con due terrazzi, garage, cantina e posto auto privato - Classe energetica D - 132,62 kWh/mq - Rif. 2/1/3



POVO

SCHIERA - In posizione centrale vendiamo schiera disposta su quattro livelli con giardino di proprietà, garage e posto auto privato - informazioni dettagliate in ufficio - Classe energetica C - 82,50 kWh/mq - Rif. 19/VS



CADINE

TRICAMERE - In palazzina di recente costruzione vendiamo tricamere mansardato nuovo con grande terrazzo - possibilità garage e posto auto privato - libero su tre lati - APE in fase di rilascio - Rif. 11/3



VILLAZZANO

SCHIERA - Vendiamo schiera centrale disposta su più livelli con giardino e garage - Classe energetica E - Rif. 15/VS



SUSA' DI PERGINE

PORZIONE DI CASA - Vista lago vendiamo porzione di casa nuova disposta su più livelli con cortile di proprietà - libera su tre lati - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 4/PORZ



info@rinnovaimmobiliare.com
www.rinnovaimmobiliare.com



Emiliano Decarli **3487482153**
Marco Decarli **3927126709**



TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n. 85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



€ 295.000

RAVINA

IN ESCLUSIVA vendiamo villetta a schiera centrale con ampio giardino privato, composta da: ingresso, soggiorno con cucina separata, due bagni, tre camere, terrazzo, cantina, garage, cortile per tre autovetture. Zona tranquilla. Termoautonoma. Ape in fase di rilascio



€ 165.000

POVO

vendiamo luminoso miniappartamento composto da: ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno, balcone e cantina. Termoautonoma. Ottima esposizione. LOCATO AD EURO 600,00. LIBERO DA OTTOBRE. Ape in fase di rilascio.



€ 200.000

POVO

in nuova palazzina ad alto risparmio energetico, vendiamo appartamento ultimo piano: soggiorno-cottura, camera matrimoniale, disbrigo, bagno, poggiolo, cantina e garage. Possibilità scelta finiture interne. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Ventilazione forzata. Classe Energetica A+.



€ 129.000

VIA PALERMO

vendiamo miniappartamento ristrutturato a nuovo composto da: ingresso, soggiorno-cottura, bagno con doccia, stanza matrimoniale, ripostiglio, poggiolo e soffitta di proprietà. Posti auto condominiali. Arredato. Appartamento locato ad. E. 600 mensili. Ideale per investimento! Classe Energetica D, Ipe 103,12 Kwh/mq anno



€ 295.000

ROMAGNANO

vendiamo in recente palazzina a risparmio energetico luminoso appartamento: ingresso, ampio soggiorno, terrazzo, cucina separata con ampio balcone, ripostiglio, stanza matrimoniale, stanza singola, 2 bagni, cantina e garage. Finiture di pregio. Classe Energetica B, Ipe 50,00 kwh/mq anno.



€ 95.000

VATTARO

in edificio storico vendiamo grazioso miniappartamento recentemente ristrutturato, composto da: ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno, disbrigo e ripostiglio. Termoautonoma. Ape in fase di rilascio



€ 210.000

VATTARO ZONA CENTRALE

vendiamo in recente palazzina luminoso ultimo piano: ampio soggiorno con cucina a vista, 2 stanze, 2 bagni, tre poggioli, due cantine e garage di proprietà. Termoautonoma. Ottima esposizione. Posto auto condominiale. Libero da subito! Ape in fase di rilascio



€ 138.000

VILLAMONTAGNA

CENTRO STORICO, IN ESCLUSIVA vendiamo soleggiata porzione di casa storica da ristrutturare, disposta su 4 livelli. Possibilità di acquisto ampio avvolto limitrofo. Ape in fase di rilascio



€ 108.000

GARDOLO

IN ESCLUSIVA vendiamo in palazzina di sole 6 unità, grazioso appartamento composto da: soggiorno-cottura, bagno, disbrigo, due camere, soffitta, posto auto privato. Termoautonoma. Parzialmente arredato. Ape in fase di rilascio



€ 148.000

SARDAGNA

IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso miniappartamento ultimo piano con ingresso indipendente: atrio, soggiorno-cucina con uscita su ampio balcone, disimpegno, camera matrimoniale, bagno finestrato, giardinetto piastrellato, garage. Tenuto in ottime condizioni. Cl. En. B, Ipe 84,70 Kwh/mq anno



TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



PIAZZA LODRON

vendesi appartamento con splendido affaccio verso piazza Pasi esposizione sud - ovest in prestigioso palazzo con ascensore mq 200 composto da ingresso soggiorno cucina abitabile 4 stanze doppi servizi ripostiglio **Euro 675.000,00** oppure **Euro 775.000,00 ristrutturato** possibilità di realizzare due appartamenti



VENDESI A VILLAZZANO

prestigiosa porzione di casa con ottime finiture terra cielo composta a piano terra garage ampia stube arredata salone cucina abitabile (arredata) con balcone 4 camere altro balcone splendida mansarda. **Euro 770.000,00**



VIA GRAZIOLI

vendesi appartamento in palazzo antico ristrutturato arredato composto da ampio salone cucina 2 camere servizio. **Euro 210.000,00 Euro 35.000,00 garage**



VILLA A SCHIERA A MARTIGNANO

vendesi schiera di testa composta da soggiorno, cucina, 2 bagni, 3 camere, soffitta, garage, posti auto e ampio parco condominiale. **Euro 370.000,00**



COGNOLA

vendesi in piccola palazzina appartamento di recente costruzione a piano terra con ampio giardino privato composto da soggiorno con angolo cottura 2 stanze servizio finestrato con vasca idromassaggio 2 posti auto privati. **Euro 220.000,00**



VENDESI VILLA SINGOLA IN COLLINA

in posizione tranquilla con 600 mq di giardino composta da zona giorno e zona notte con salone, cucina, 4 camere, 2 bagni, balconi, terrazzo e appartamento con 2 stanze a piano terra **Euro 850.000,00**



TRENTO IMMOBILIARE

di Andrea e Simone Piovani



Trento - Corso M. Buonarroti, 12
info@trentoimmobiliare.net

0461 1636615



LEVICO

VILLA BIFAMILIARE - Adiacente al centro, con vista lago. Composta da 2 appartamenti di 130 mq. Stessa superficie garage e accessori, oltre alla mansarda. Ape C. Ottimo stato e finiture di pregio



VIA GOCCIADORO

BICAMERE - Panoramico ULTIMO PIANO. Composto da ingresso, soggiorno, cucina a vista, 2 stanze, bagno e cantina. Ape in rilascio



VIALE VERONA

BICAMERE - 115 mq. A primo piano, luminoso e lontano dal traffico. Ampie stanze da letto. Garage e parcheggio condominiale. Ape in rilascio.



VALLE DEI MOCHENI

RUSTICO - In località Mala intero immobile da ristrutturare con 1100 mq di terreno. Disposto su 3 livelli



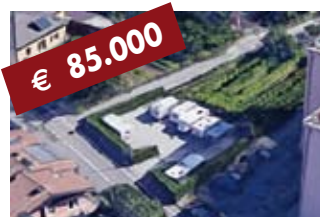
TRENTO NORD

BICAMERE - A primo piano, esposto a sud-ovest. Arredato. Ape in rilascio. Possibilità acquisto garage nel condominio



PADERGNONE

INTERA PORZIONE DI CASA INDIPENDENTE - Costituita da una abitazione giorno e notte, con soprastante soffitta mansardabile. Con cantine. Ape F 242,16



AREA PARCHEGGIO

GARDOLO - mq 400. Intera proprietà adibita a 10 posti auto, camper o caravan. Non vendibili singolarmente.



LAGO DI GARDA

BICAMERE - In piccola casa, con incantevole vista sul lago. Giardino, cantina e parcheggio. In attesa di APE. Loc. Castello di Brenzone



OCCASIONE DA NON PERDERE

€ 210.000

NEL SOBBORGIO TRANQUILLO DI CORTESANO vendo in piccola palazzina già manutentata un bell'appartamento tre stanze ristrutturato: ingresso, angolo cottura, soggiorno, tre camere da letto, un bagno grande finestrato, lavanderia (ripristinabile a secondo bagno), poggiatesta su zona giorno rivolto a ovest. garage, soffitta e posti auto condominiali. centralizzato con contocalorie. ape in rilascio, pronta per essere abitata.



IN ESCLUSIVA!

€ 236.000



CERCHI UN APPARTAMENTO con giardino vicino a Trento con tutti i confort di casa clima? Appartamento a Calliano in casa kima b così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno. Giardino di circa 120mq. Completa l'immobile un garage doppio e una cantina. Termoautonomo con basse spese condominiali!



QUANDO SI PARLA DI CASE NE FACCIAMO DI TUTTI I COLORI!

LAMBIASE Immobiliare



LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento
T. 0461 090570 Cell. 392 5522796
info@lambiaseimmobiliare.com



CEDESI A TRENTO IN CENTRO STORICO

attività di tabacchi avviata con relative licenze, vetrinata e di passaggio. Il locale è di circa 45mq oltre ad una cantina ampia, impianto di videosorveglianza, piccolo wc. **Occasione, ulteriori informazioni in agenzia!**

€ 130.000



€ 220.000

TRENTO SUD

vendo appartamento ristrutturato "a nuovo" e ultimo piano composto da: ingresso, cucina, soggiorno con balcone, due camere, bagno, ripostiglio. A piano seminterrato posto auto condominiale. Centralizzato con contocalorie.



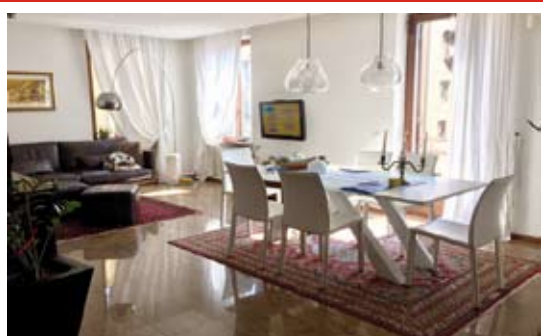
TRENTO CENTRO STORICO VENDO BILOCALE A TERZO E ULTIMO PIANO. Ingresso, cucina soggiorno, stanza, bagno. Soffitta. Termoautonomo con poche spese condominiali.

€ 155.000

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiaseimmobiliare.com

Per la tua pubblicità su casetrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@casetrento.it



A1C1433-TRENTO BOLGHERA € 595.000,00 in piccola casa di due unità vende luminoso appartamento su due livelli in ottime condizioni e composto da: ingresso, salone, cucina abitabile, ripostiglio, tre stanze, due bagni e pogggiolo. Grande stube e cantina. Giardino in proprietà esclusiva e posti auto. Cl: D IPE: 132,56 kWh/mq



A1C1435-TRENTO MATTARELLO PRIMA COLLINA EST € 380.000,00 vende in piccola palazzina ampio appartamento duplex come nuovo. Ingresso, salone con pogggiolo, cucina abitabile, bagno e scala interna; a secondo ed ultimo piano: 3 grandi stanze con cabina armadio e terrazzino, bagno finestrato con doccia e vasca idromassaggio. Cantina e 2 posti auto in proprietà. Cl: C IPE 70,10 kWh/mq.



A1C1418 - TRENTO VIALE BOLOGNINI LUNGO FERSINA € 295.000,00 vende in condominio ben abitato, elegante appartamento di circa 110 mq con ingresso, soggiorno con ampio balcone, cucina abitabile, disimpegno, 2 stanze da letto, 2 bagni e cantina. Possibilità garage. Cl: D; IPE: 78,42 kWh/mq



A1C1438-TRENTO VIA 4 NOVEMBRE € 185.000,00 vende in recente e tranquilla palazzina di 3 piani, appartamento luminoso e ben esposto con vista aperta. Ingresso, spazioso soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 stanze da letto, bagno finestrato e 3 ampi balconi. Cantina. Termoautonomo. Numerosi posteggi. Cl: C; IPE: 116,53 kWh/mq.



A1C1439-TRENTO VIA GRAZIOLI € 228.000,00 vende appartamento di circa 100 mq in ottima e tranquilla posizione, composto da ingresso, cucina abitabile, 2 ampie stanze, balcone, ripostiglio e bagno finestrato. Soffitta. Possibilità di realizzare secondo bagno. Cl: F; IPE: 149,168 kWh/mq.



A1C1437-TRENTO VIA MILANO € 275.000,00 vende in piccola palazzina a quarto piano con ascensore, spazioso appartamento con bella vista aperta composto da: ingresso, tre ampie stanze, cucinotto, soggiorno, bagno finestrato, ripostiglio, pogggiolo e terrazzo. Garage, posto auto esterno e soffitta. Cl: E; IPE: 181,81 kWh/mq



A1C1367 - TRENTO VILLAZZANO PIAZZA € 169.000,00 vende appartamento recentemente ristrutturato ed in ottimo stato. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, 2 stanze da letto e bagno. Piccola palazzina. CL: D; IPE: 121,47 kWh/mq

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuaroi.it



A1C1398-TRENTO ZONA POVO in contesto residenziale vende villa come nuova con finiture di pregio, composta da due unità abitative indipendenti, ampio e curato giardino, terrazzo, garage e locali di servizio. Informazioni solo in ufficio. Cl: A



A1C1425 - TRENTO ADIACENTE CENTRO storico in piccola palazzina signorile con giardino vende intero piano di 300 mq. comm. con affaccio sul parco di Santa Chiara. Trattativa riservata. Cl: E; IPE: 145,47 kWh/mq



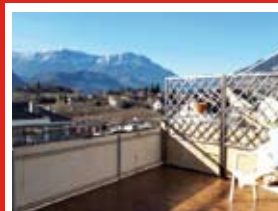
A1C1408-VIGO MEANO € 265.000,00 vende luminosa casa a schiera in buono stato abitativo, tre livelli, giardino privato, terrazzo e garage. Zona dominante con splendida vista aperta. Cl: E; IPE: 145,47 kWh/mq.



A1C1416 - TRENTO POVO € 550.000,00 vende caratteristica casa terra-cielo in posizione panoramica con vista aperta. Ingresso indipendente, ampia zona giorno, 4 camere, 2 bagni, balconi, cantine e giardino privato. Ottimo stato. Cl: E; IPE: 179,25 kWh/mq



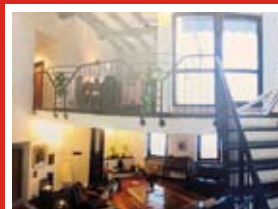
A1C1413-TRENTO CENTRO € 400.000,00 vende a pochi passi dal centro, in contesto signorile, ampio e prestigioso appartamento con ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze, 2 bagni e garage. Cl: E; IPE: 97,45 kWh/mq



A1C1426-TRENTO POVO adiacenza centro vende casa a schiera con giardino OTTIMA PER INVESTIMENTO composta da 3 livelli abitativi con bella mansarda abitabile, 3 terrazzi, ampio garage e posti auto esterni. **Info 335 8173116**. Cl: D IPE: 132,56 kWh/mq



A1C1409-TRENTO CENTRO ULTIMO PIANO € 650.000,00 vende appartamento ristrutturato a nuovo di 182 mq, vista sul centro storico con salone, cucina abitabile e studio che affacciano su balcone, corridoio, 3 stanze, 2 bagni, lavanderia, riscaldamento centralizzato, servito da ascensore, soffitta e cantina. APE Classe D; 163,20 kWh/mq.



A1C1406-TRENTO BUONCONSIGLIO € 730.000,00 vende in antica casa bifamiliare totalmente ristrutturata con vista panoramica sulla città, grande attico su più livelli con ascensore e ampi terrazzi; a piano terra appartamento bilocale con giardino in proprietà. Garage, posto auto e cantina. Finiture di pregio. Cl: D; IPE: 112,65 kWh/mq.

Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



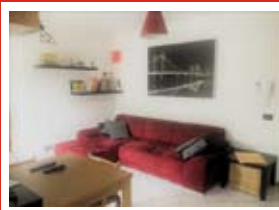
A3C1254-TRENTO VILLAZZANO € 330.000,00 vendesi villetta a schiera così composta: Piano terra: giardino di 50 mq, cortiletto, ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, bagno di servizio e balcone; Piano secondo: due camere matrimoniali, camera singola, bagno finestrato, disbrigo e balcone; Piano sottotetto: mansarda al grezzo con terrazzo a vasca; Piano seminterrato: garage di 30 mq con locale caldaia. Possibilità acquisto arredi. Cl: D; IPE: 155,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1338-TRENTO CLARINA a partire da € 149.000,00 in palazzina in fase di realizzazione vendesi miniappartamenti così composti: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno e balcone. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1353-ZONA RONCAFORT € 205.000,00 In palazzina di recente costruzione vendita appartamento situato al primo piano di due così composto: ingresso, zona giorno con cucina a vista, camera da letto matrimoniale, camera singola, ampio bagno, balcone e posto auto di proprietà. Possibilità acquisto garage. Conta kilocalorie, riscaldamento a pavimento, pannelli solari e pannelli fotovoltaici. **Info 320 4549760**



A3C1370-TRENTO ZONA VIA BOLZANO € 159.000,00 vendesi a quarto piano appartamento di recente costruzione così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, camera singola, bagno finestrato, disbrigo, ripostiglio e balcone. Completano la proprietà garage e cantina. Posti auto condominiali. Aria condizionata. Possibilità acquisto arredi. Cl: D; IPE: 130,73 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1339-ALDENO € 235.000,00 in casa di 6 unità abitative vendesi appartamento al secondo ed ultimo piano così composto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, bagno finestrato con porta finestra, due ampie camere da letto, disbrigo, ripostiglio, due balconi, cantina e garage. Zona di facile parcheggio. Esposto sud - ovest. Cl: D; IPE: 167,80 kWh/mq. **Info 329 1946524**



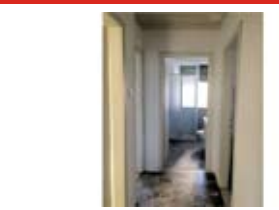
A3C1334-TRENTO SUD € 189.000,00 in palazzina con poche unità abitative vendesi appartamento al secondo piano composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, camera singola 1 bagno finestrato, ampio terrazzo a ovest. Ampio garage. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1369 - TRENTO POVO € 315.000,00 in nuova palazzina vendiamo appartamento disposto su due livelli con ingresso autonomo così composto, a primo piano: soggiorno-cottura, disbrigo, bagno finestrato, scala e balcone esposto ad ovest, a piano secondo: due camere, disimpegno, bagno finestrato con grande doccia e terrazzino. Completano la proprietà cantina, ampio garage e giardino privato. Vista aperta e molto soleggiata. Cl: B; IPE: 39,00 kWh/mq.



A3C1360-TRENTO CENTRO STORICO € 270.000,00 in casa di sole due unità abitative, vendesi a secondo piano appartamento duplex così composto: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, tre camere doppie, 2 bagni, disbrigo, 2 ripostigli, locale caldaia e balcone. Possibilità acquisto arredi. Cl: E; IPE: 180,73 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1350-TRENTO ZONA VIA VENETO € 199.500,00 In zona tranquilla e poco trafficata vendesi appartamento piano rialzato così composto: ingresso, soggiorno, cucina separata, camera da letto matrimoniale, camera singola, bagno finestrato e terrazzo di 30 mq esposto ad a ovest. Possibilità di acquisto ampio garage e cantina ad euro 35.000. Cl: D; IPE: 139,89 kWh/mq. **Info 320 4549760**



A3C1331-TRENTO CLARINA € 280.000,00 in palazzina in fase di realizzazione vendesi appartamento piano terra composto da: ingresso, soggiorno ampio, cucina abitabile, disbrigo, camera da letto matrimoniale, camera doppia, bagno finestrato, ripostiglio e ampio giardino. Possibilità acquisto cantina e garage. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



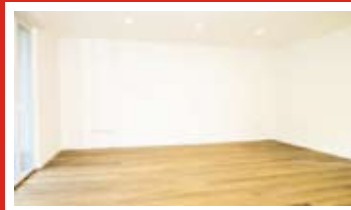
A3C1325-TRENTO ZONA VIA VENETO € 335.000,00 In palazzina completamente ristrutturata vendiamo nuovo appartamento composto da: ingresso, soggiorno cottura, disbrigo, tre camere, due bagni e due balconi. Nel prezzo esposto sono già compresi tutti i lavori di migliona delle parti comuni. Cessione del recupero fiscale. In attesa di Ape **Info 329 1946524**



A3C1097 - TRENTO COGNOLA € 370.000,00 vendesi appartamento piano terra di ampia metratura: ingresso, grande soggiorno con cucina a vista, disimpegno, 3 stanze, 2 bagni, ripostiglio, cantina e giardino di 200 mq con posto auto. Possibilità acquisto garage. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Possibilità arredi. Esposto est - sud - ovest. Cl: D; IPE 174,20 Kwh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1343-TRENTO CENTRO € 480.000,00 in contesto signorile di sole tre unità, in casa di recente costruzione, vendesi appartamento ultimo piano composto da: ingresso, ampio salone con uscita sul terrazzo di 30 mq, disbrigo, camera doppia, terza camera, bagno finestrato, lavanderia, cucina a vista e scala che conduce al piano superiore dove troviamo la stanza padronale con cabina armadio, bagno con vasca idromassaggio e doccia. Possibilità acquisto cantina e comodo garage doppio. Possibilità acquisto arredi. Aria condizionata. Cl: E; IPE 215,63 KWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1323-TRENTO ZONA S. CHIARA € 425.000,00 appartamento di ben 108 mq utili completamente ristrutturato a nuovo così composto: ampio ingresso, soggiorno con cucina a vista, 3 camere doppie, ripostiglio, locale lavanderia, disbrigo, balcone a sud e 2 bagni di cui uno finestrato. Completano la proprietà cantina e garage. Finiture di pregio. Raffrescamento e tapparelle elettriche in alluminio. Cl: D; IPE: 144,30 kWh/mq. **Info 320 4549760**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



A2C1808-ROVERETO NELLA CENTRALISSIMA VIA PAOLI € 117.000,00 vende appartamento completamente ristrutturato con ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato. A piano interrato cantina. Ottima soluzione anche per uso investimento vista la centralità dove è ubicato. Ristrutturato a nuovo con serramenti motorizzati, impianto antifurto, predisposizione impianto di climatizzazione, tappeto isolante a pavimento e parete per abbattere consumi. **DISPONIBILI-TA' IMMEDIATA!!!** Cl. C; IPE 113,20 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1812-ROVERETO CENTRO VIA CAVOUR € 235.000,00, per chi necessita dei grandi spazi. Appartamento composto da ingresso, luminosa zona giorno con soggiorno e grandissima cucina sul lato sud, quattro stanze da letto di grande metratura, doppi servizi finestrati, ripostiglio, ampio balcone. A piano interrato cantina. Soffitta e posto auto condominiali assegnati. Riscaldamento autonomo con poche spese di condominio. Ottima opportunità anche come investimento con 6 comodi posti letto!!! Appartamento situato in zona vicinissima a tutti i principali servizi che la città può offrire!!! Cl. E; IPE: 185,63 KWh/mq. anno **Info 335 5616956**



A2C1767-ROVERETO ZONA LUNGO LENO € 154.000,00 tutto ristrutturato appartamento posto a secondo ed ultimo piano con ingresso, soggiorno con balcone, grande cucina abitabile, disbrigo, bagno finestrato, ripostiglio, 2 stanze matrimoniali. Cantina, posto auto interno a rotazione. APE Cl. E; IPE 215,63 KWh/mq **Info 335 6675161**



A2C1796-ROVERETO LUNGO LENO € 415.000,00 IMMENSO ATTICO!!! Intero luminosissimo ultimo piano composto da ingresso, doppio salone, grande cucina, quattro stanze, studio, tre bagni, lavanderia, ripostiglio e terrazzo!!! + 2 stanze nel sottotetto e bagno. A piano interrato cantina e posto auto coperto. Per chi ama i grandi spazi e la vista a 360 gradi. Casa di soli 5 appartamenti, termoautonomo con cappotto esterno. Cl. D; IPE 135,80 Kwh/mq **Info 335 5616956**



A2C1756-ROVERETO LOC. PORTE € 495.000,00 PREZZO RIBASSATO!!! vende graziosa casa singola con giardino di 600 mq., garage, stube, di recente costruzione, disposta su due livelli e volendo, divisibile in due unità abitative per chi ha l'esigenza di avere familiari vicini ma indipendenti. Ottima vista, Cl: D; IPE: 162,89 kWh/mq



A2C1798-BRANCOLINO DESTRA ADIGE € 189.000,00 in posizione di assoluta tranquillità immersa tra i vigneti e in recente e piccola palazzina appartamento tenuto ottimamente con ingresso, soggiorno con cucina a vista e stufa in maiolica, bellissimo giardino circostante pavimentato per poter mangiare comodi all'aria aperta completo di tenda da sole, tettoia con lavanderia e ripostiglio, disbrigo, bagno finestrato, 2 stanze da letto. A piano interrato garage di 17 mq., numerosi posti auto esterni, bassissime spese comuni. Cl: D; IPE: 182,15 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1818-CALLIANO AFFASCINANTE MANSARDA € 105.000,00 accogliente mansarda travi a vista composta da ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura, soppalco dove è posizionata la stanza da letto, bagno finestrato con v. lux. A piano interrato cantina. Posti auto esterni condominiali. Possibilità di acquisto a parte del prezzo di garage a piano interrato e dell'arredamento inserito nell'appartamento. L'immobile, in perfette condizioni, ha riscaldamento autonomo, videocitofono, serramenti motorizzati, ascensore e poche spese di condominio. Ideale anche come investimento!!! Cl. C; IPE 87,33 Kwh/mq. **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A2C1773-ROVERETO PIAZZA CHIESA, IN PIENO CENTRO!!! € 297.000,00 vende in palazzo storico unico appartamento con splendido terrazzo di 40 mq. con vista aperta. Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze doppi servizi, fantastico terrazzo di 40 mq.!! A piano terra pratica cantina e tratto di soffitta. Possibilità acquisto di garage nelle vicinanze. Appartamento termoautonomo prontamente disponibile. Cl: D; IPE: 163,20 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1624-ROVERETO CITTA' A PREZZO RIBASSATO!!! in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo attico in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; 4 stanze da letto, tre bagni, ampia zona giorno con terrazzo. A piano interrato, grande garage di circa 75 mq. e cantina. Disponibili anche soluzioni con 2 stanze da letto, giardino privato a piano terra. Possibilità scelta della delle finiture. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1803-PORTE DI TRAMBILENO € 250.000,00 CASA, LABORATORIO E GIARDINO IN COLLINA. con stupenda vista sulla città soluzione abitativa in casa di due unità. Appartamento posto al primo ed ultimo piano libero su quattro lati composto da ingresso, soggiorno, grande cucina abitabile, due ampie stanze da letto matrimoniali, stanza singola, bagno finestrato, balcone. Sovrastante l'appartamento ampia soffitta di circa 50 mq. A piano terra laboratorio di 160 mq. con altezza interna di 4 metri e stupendo giardino/orto di 440 mq. Soluzione ideale per chi cerca oltre l'appartamento grandi spazi accessori per magazzino / laboratorio e giardino. Non manca nulla! Cl: F; IPE: 258,35 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1820-ROVERETO ZONA OSPEDALE € 170.000,00 completamente ristrutturato a nuovo completo di aspirazione centralizzata e impianto di condizionamento appartamento parzialmente arredato in palazzina rifatta con cappotto, ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, ripostiglio, bagno 2 stanze letto. Di proprietà esclusiva cantina, posto auto e garage doppio. Cl: C; IPE: 10,15 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1719-ROVERETO LIZZANELLA FANTASTICA POSIZIONE villa singola circondata da giardino di circa 600 mq., ingresso, salone, grande cucina abitabile con dispensa, disbrigo, bagno finestrato, studio; a primo piano disbrigo, bagno finestrato, 4 stanze letto, 2 balconi, 1 terrazzo; a piano interrato, stube, cantina, lavanderia, garage, 2 posti auto esterni. DA VEDERE. Cl. D; IPE 177,88 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1802-VOLANO ECCEZIONALE SOLUZIONE per chi vuole coniugare la propria attività lavorativa e l'abitazione: grande casa bifamiliare con cortile e giardino circostante di circa 350 mq., composta a piano terra da magazzino/deposito di 185 mq., con grandi portoni di accesso e possibilità di trasformazione in attività; magazzino a piano interrato di ulteriori 180 mq., 2 grandi appartamenti tricarame, uno subito disponibile ed uno ottimo come investimento attualmente locato ad € 570,00 mensili. Immobile ottimamente visibile dalla statale del Brennero e servito da comodo accesso. Cl. D IPE: 178,69 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1768-ROVERETO MARCO € 168.000,00 occasione !!!! appartamento ultimo piano con ingresso, ampio soggiorno con uscita su gradevole terrazzino, cucina abitabile, disbrigo, tre camere, ripostiglio, 2 bagni. Completano la proprietà capiente cantina, grande garage ed orto. Cl: D; IPE: 161,95 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1628-ROVERETO CENTRO ATTICO CON GIARDINO PENSILE, ingresso, ascensore diretto in casa, salone e cucina abitabile con vetrata su fantastico terrazzo di 160 mq., disbrigo, lavanderia, bagno finestrato, ripostiglio, 4 stanze letto di cui la matrimoniale con cabina armadio e bagno finestrato, nel piano interrato 2 grandi garage. Finiture extra lusso, unico nel suo genere. APE Classe C+ 71,81 KWh/mq **Info 335 6675161**

COMMERCIALI Gestari Suarai

**TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009**

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**



A1C1441-TRENTO NORD IN ZONA DI FORTE PAS-SAGGIO AFFITTA negozio di 350 mq completamente ristrutturato a nuovo, 3 ampie vetrine, anti wc, wc, riscaldamento e raffrescamento autonomo, disponibile da ottobre, Cl: A+; IPE: 4,24 kWh/mca. **Info 335 8076378**



A2C1738 - ROVERETO ZONA S. GIORGIO vende magazzino di circa 240 mq. comprensivi di ufficio e bagno con parcheggio privato; destinazione artigianale /commerciale, altezza di 4 metri. Struttura in perfette condizioni con standard di sicurezza elevati. Accesso pratico e vicino al centro di Rovereto. **Info 335 5616956**



A1C1428-TRENTO NORD ZONA COMMERCIALE vende ufficio di ca. 380 mqc con ingresso indipendente diviso in 10 locali più archivio, sala riunioni, locale cucinotto, bagni uomo donna, bagno di servizio, riscaldamento a mezzo ventilconvettori, aria condizionata, 8 posti auto di proprietà, esposizione ovest nord est. Cl: D; IPE: 151,32 Kwh/mqa. Cl: E; IPE: 131,44 kWh/mqa. **Info 335 8076378**



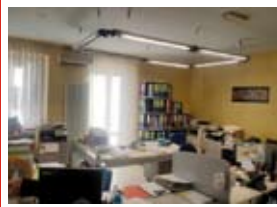
A1C1436-PERGINE vende capannone artigianale industriale di 4.000 mq con altezza massima 12 m più piazzale esterno recintato di proprietà, possibilità di frazionare, possibilità predisposizione carropon-te. **Info 335 8076378**



A1C1424-TRENTO SUD vicino all'uscita dell'autostrada TN Sud, vende immobile commerciale composto da negozio di ca 800 mq, uffici di ca. 1.200 mq e 2.000 mq di parcheggi. Cl: C; IPE: 135,40 kWh/mqa. **Info 335 8076378**



A1C1368-TRENTO CENTRO STORICO affitta, nel cuore del centro storico in una delle vie più gettonate della città, ufficio a primo piano di circa 150 mq composto da 3 ampi locali, disbrigo e 2 bagni. Termo-autonomo. Cl: D; IPE: 44,37 kWh/mqa



A2C1793-ROVERETO CORSO ROSMINI € 1.000,00 a 100 metri dal Tribunale affitta a soli referenziati luminoso ufficio posto al secondo piano, pieno di luce naturale!! Composto da ampia zona ingresso / reception / segreteria, tre uffici, bagno, archivio, due balconi. A piano interrato ampia cantina / archivio. Ufficio che è stato oggetto di una totale ristrutturazione negli impianti, serramenti, pavimenti, impianto di climatizzazione, ecc. nei primi anni 2000. Cl: D; IPE: 185,23 Kwh/mqa. **Info 335 5616956**



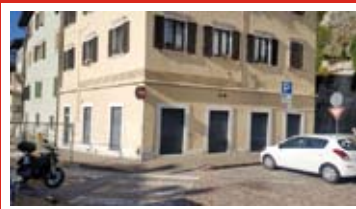
A2C1612-ROVERETO, su strada di forte passaggio vende intero stabile da ristrutturare in lotto di 630 mq, con possibilità di sviluppo commerciale, negozi, hotel, B&B, ristorante ecc. CL: G IPE: 263,70 Kwh/mqa **Info 335 6675161**



A2C1735-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, vende in recente struttura capannone composto da piano strada da laboratorio per circa 150 mq, con altezza interna di circa 6 metri; sala riunioni, uffici e servizi per circa 100 mq.; a primo piano altri uffici di rappresentanza, servizi ed archivio per circa 130 mq. A piano strada piazzale di esclusiva proprietà per circa 105 mq. Struttura in perfette condizioni, luminosissimo e con ottima visibilità. Adatto per attività artigianale/commerciale. Cl: D; IPE: 48,35 Kwh/mqa **Info 335 5616956**



A1C1388-TRENTO SPINI DI GARDOLO IMMOBILE A REDDITO 6% vende capannone industriale / commerciale locato, seminuovo di 1300 mq alt. 6 m, di cui 200 mq di uffici con pavimento galleggiante e 30 di negozio vendita al dettaglio, cablati dotati di riscaldamento e raffrescamento indipendente a mezzo ventilconvettori, capannone riscaldato a mezzo aerotermi, pavimento industriale rivestito in resina, impianto elettrico 220 V - 380 V, 1100 mq di piazzale di proprietà esclusiva Cl: C+; IPE 18,75 Kwh/mca.



A2C1766-ROVERETO PIAZZA PODESTA' € 149.000,00!!! vende negozio / ufficio di 130 mq + 30 di magazzino con 9 vetrine, 2 bagni e più accessi che permettono anche la divisione in due unità. Riscaldamento autonomo, pochissime spese di condominio, in ottimo stato con serrande motorizzate. Occasione ottima per metratura e prezzo di vendita!! Cl: D; IPE: 36,18 Kwh/mqa **Info 335 5616956**



A2C1521-ROVERETO SUD vende terreno agricolo di circa 6.700 mq. piantato a traminer; impianto nuovo a guyot con pozzo privato. Terreno completamente pianeggiante, praticissimo da lavorare, con due comodi accessi. **Info 335 5616956**



A2C1609-MORI, PREZZO SUPER SCANTATO!! vende capannone di 360 mq, con altezza interna di 5 metri, piazzale esterno di 190 mq. A primo piano uffici di 230 mq e appartamento di 130 mq. Struttura recente in buone condizioni. Ottimo prezzo. **Info 335 5616956**



A2C1651-ROVERETO CENTRO € 182.000,00 vende immobile affittato ad uso investimento; luminosissimo negozio / ufficio a piano terra con a piano interrato collegato con scala interna, garage / magazzino di circa 35 mq. Zona centrale estremamente pratica e visibile con parcheggi pubblici. Cl: C 28,97 KWh/mqa. **Info 335 5616956**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



La FENICE snc

TOP ABITATIVO E COMMERCIALE



Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811
Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



TRENTO: in zona adiacente al centro storico, mansarda al grezzo posta all'ultimo piano di porzione di casa completamente ristrutturata e ben abitata. Con una superficie utile mq. 75 offre grandi potenzialità di realizzo anche come investimento. **€. 150mila**



TRENTO, Piedicastello: grazioso mini appartamento, come nuovo. Piano terra con patio esterno lastricato. Arredato di cucina. Palazzina ben tenuta e ben abitata di poche unità. Completo di cantina. Posti auto comuni. **€. 185 mila**



TRENTO: Via Marighetto, luminoso bicamere di mq. 80, ultimo piano in palazzina recentemente mantenuta. L'appartamento ha un bel terrazzo rivolto a ovest con vista aperta e si compone di zona giorno e cucina open space, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno finestrato. Garage di mq. 25, orto con irrigazione e posto auto esterno assegnato. **€ 189 mila**



TRENTO, zona Laste: in palazzina di 6 unità abitative, interessante ultimo piano, libero sui tre lati, composto di tre grandi stanze, soggiorno con balcone rivolto a sud-ovest, cucinino, bagno. L'appartamento si presenta in buono stato di manutenzione, necessita di alcuni lavori di ammodernamento. Di proprietà cantina, orto e posto auto esterno. **€. 195 mila**



TRENTO: inizio via Brennero in palazzo d'epoca, ultimo piano appartamento di grande superficie con 4 stanze da letto, zona giorno, bagno, ampia cantina e piazzale per parcheggio auto. Immobile da ammodernare, ideale per investimento data la posizione comoda per vicinanza alla stazione ed al centro. Ascensore nuovo **€. 269 mila**



ALDENO: in piccola palazzina, al primo piano, ampio tricamere di mq. commerciali 120, libero su tre lati, con balcone, orto, cantina, garage e soffitta di 98 mq. **€ 185 mila**



CIVEZZANO: località Cogatti, graziosa mansarda, con vista aperta sulla valle. Terzo e ultimo piano con ascensore, mq. 75 comm. ingresso, corridoio, soggiorno-cucina con balcone, stanza matrimoniale, stanza-studio, bagno finestrato. Riscaldamento a pavimento, sistema di aspirazione centralizzato, predisposizione per allarme. Termo autonomo. Di pertinenza garage di mq. 30. Completo di arredo. **€ 198 mila**



CORTESANO: Interessante casa bifamiliare, ristrutturata, con buone rifiniture e con il mantenimento di alcune caratteristiche storiche quali le facciate e i lunghi balconi in legno. Disposta su due livelli con superficie abitativa utile di circa mq. 140, è composta di due stanze da letto, doppi servizi, piccolo studio, ampia e confortevole zona living con travi a vista, zona pranzo e cucina abitabile. Cantina, stube, locale caldaia a piano terra e due posti auto privati esterni. **€. 350 mila**



GRIGNO: zona Bassa Valsugana, fronte strada in zona di forte passaggio, interessante area edificabile di sviluppo commerciale con annesso fabbricato, idonea per varie attività anche di tipo artigianale o di ristorazione. L'intera area è di mq. 4500 circa. Interessanti potenzialità di sviluppo. **€ 190 mila**



LAVIS, via dei colli: interessante villetta singola di ampia metratura in zona panoramica, abitabile da subito con serramenti moderni, ampie superfici vetrate. Cappotto, pannelli solari e fotovoltaico. Giardino di oltre 350 mq. Possibilità di realizzare con pochi lavori il secondo appartamento. **€. 570 mila**



MEANO-GAZZADINA: nuova realizzazione inserita in un contesto unico e di pregio di 5 unità abitative con importanti spazi esterni a disposizione ancora un bicamere con terrazzo, completo di cantina, posto auto esterno, orto. **€ 250 mila**



POVO: sulla strada per il passo del Cimiro, in ottima posizione, villa indipendente ristrutturata, unica nel suo genere, con terreno di proprietà di circa mq. 1000 curato a giardino. L'immobile si sviluppa su due livelli con 4 stanze da letto, doppi servizi, cucina abitabile con terrazzo a sud e salone di mq. 50 con balcone a ovest. Piano terra dedicato a locali tecnici, cantina e alla predisposizione di un mini indipendente. Ottimo stato d'uso. **Maggiori info in ufficio**



PRESSANO: grazioso e ampio tricamere di mq. 160 comm. in posizione tranquilla, completamente ristrutturato, immobile di poche unità. Piano secondo, esposizione sud/ovest, ottima vista. Posto auto coperto, scoperto e cantina. **€ 330 mila**



ROMAGNANO: in casa singola composta di due unità, a piano secondo e ultimo, appartamento di mq. 150, libero su tre lati, composto da ingresso, atrio, cucina abitabile con balcone, soggiorno, corridoio, due stanze, studio e ripostiglio. Possibilità di ampliamento integrando soffitti di mq. 40 utili. Allarme perimetrale. Di pertinenza garage, terreno di mq. 90, cantina, cortile in comune con altra unità. **€ 250 mila**



VILLAMONTAGNA: interessante villa a schiera, pari al nuovo con ampi spazi. Sviluppata in tre piani fuori terra, completa di garage, cantina e stube. **€ 380 mila**



VILLAZZANO: prestigioso appartamento di ampia metratura con rifiniture di alta qualità e design moderno. Due livelli composti da importante zona living molto luminosa con grandi vetrate che affacciano su terrazzo abitabile e giardino, cucina separata, stanza-studio, tre stanze spaziose, con arredi su misura, tre bagni, terrazzi. La parte interrata di mq. 76 utili comprende cantina, stube con servizi e locale lavanderia. Posto auto coperto interno posto auto esterno. **€ 590 mila**

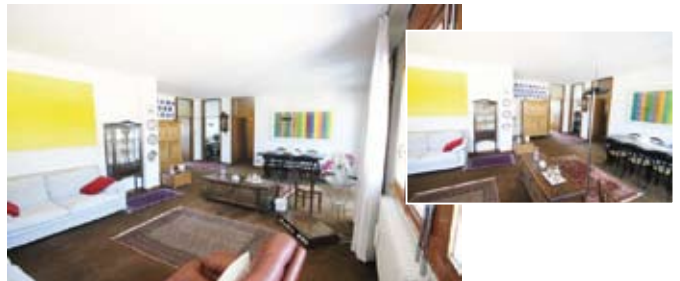
STUDIO 55

AGENZIA IMMOBILIARE



€ 498.000 Romagnano

esclusiva soluzione immobiliare con spaziosa abitazione, grande terrazzo, locale hobbies, lavanderia/stube, garage doppio e giardino. APE B 85.50 kWh/m².



€ 348.000 Trento Corso Buonarroti

appartamento al quarto e ultimo piano con atrio d'ingresso, ampio soggiorno con veranda, cucina abitabile, tre grandi stanze di cui una con cabina armadio, bagno, lavanderia, due soffitte e possibilità di garage. APE in corso.



€ 98.000 Cognola

in palazzina di poche unità, miniappartamento con ingresso, living, grande stanza matrimoniale, bagno e balcone. APE in corso.



€ 160.000 Levico Terme

bifamigliare da ristrutturare con possibilità di realizzare due appartamenti indipendenti. APE in corso.



€ 178.000 Calceranica

luminoso appartamento composto da ingresso, zona living, affacciata sul terrazzino, due stanze, bagno finestrato e cantina. Possibilità di garage. Classe energetica B+ 47.50 kWh/m².



€ 218.000 Tenna

appartamento con ingresso, zona living, affacciata su grande terrazzo due stanze, due bagni finestrati e possibilità di garage. APE in corso.



€ 298.000 Trento Bolghera

appartamento a primo piano con ingresso, cucina abitabile con veranda e lavanderia, ampio soggiorno, stanza studio collegata con scaletta interna, due stanze matrimoniali, doppi servizi, posto auto. APE E 214.91 kWh/m².



€ 359.000 Trento Via XXIV Maggio

appartamento di ampia metratura con atrio d'ingresso, cucina abitabile, sala con balcone, disbrigo, tre stanze, due bagni e cantina. APE C 74,92 kWh/m².



€ 435.000 Trento collina

appartamento seminuovo, con spaziosa e luminosa zona giorno, tre stanze, due bagni, piccolo giardino, locale hobbies e grande garage. APE C 119.86 kWh/m².



€ 677.000 Trento via Dosso Dossi

in moderna palazzina in fase di realizzo strepitoso appartamento di ampia metratura con terrazzo di 50mq con possibilità di garage singolo o doppio. Costruzione e finiture di pregio. Classe A.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/093270 - cell. 348/3551259



SOLUZIONE CASA
gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it



A010: VILLAMONTAGNA: AMPIO MINI da 59 mq. con BALCONE In contesto tranquillo e ben mantenuto, a primo piano, soggiorno con angolo cottura, balcone, ampia stanza matrimoniale servita da balcone, disbrigo arredabile e bagno. Totalmente arredato. Possibilità di Cantina ed eventuale Box. T.A., Cl. En. E

€ 114.000



A036: SOLTERI: AMPIO MINI CON BALCONE vicinissimo a tutti i servizi, a secondo e ultimo piano. Ingresso, ampio soggiorno/cucina, ampio balcone a ovest, disbr. notte arredabile, ampia matrimoniale e comodo bagno. Pauto cond. ** Ottimo anche per investimento ** T.A., Cl. En. D

€ 120.000
+ ev. garage

A037: S. MARTINO: AMPIO MINI A ULTIMO PIANO PANORAMICO in piccola palazzina ben mantenuta, con cappotto e tetto rifatti. Ingresso, cucinino, soggiorno con uscita sul balcone a sud, ampia camera matrimoniale servita da balcone e bagno f. Cantina. ** T.A., Cl. En. E

€ 135.000



B001: CORSO III NOVEMBRE: IN CONDOMINIO SIGNORILE A PIANO ALTO, ottimo appartamento soleggiato e luminoso con ingresso, soggiorno cucina, disbrigo, stanza singola, stanza matrimoniale con balcone a sud con vista libera, bagno e ripostiglio. Al piano interrato cantina. Cl. En E

€ 238.000



B002: TRENTO SUD: LUMINOSISSIMO ULTIMO PIANO CON PERTINENZE In palazzina recentemente mantenuta, ingr., soggiorno cottura, bel balcone/terrazzo a ovest con vista, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno f. Ampio BOX soppalcabile, orto con irrigazione e pauto assegnato. Cl. En E

€ 189.000



B009: S. PIO X - VICINANZA ALBERE: TOTALMENTE RISTRUTTURATO CON TERRAZZA, in contesto tranquillo e riservato, cucina - soggiorno, ripostiglio ad uso lavanderia, bagno, camera matrimoniale, camera media, balconcino e terrazza da 40 mq.. Cantina da 14mq., T.A., Cl. En C

€ 245.000



B012: BOLGHERA: LIMITROFO OSPEDALE in contesto tranquillo e residenziale, appartamento a piano alto con ascensore. Ingresso arredabile, ripostiglio, zona living con cucinino e soggiorno con splendido balcone a sud, due ampie camere, bagno. Cantina, p.auto cond.. Cl. En E

€ 210.000
+ ev. garage

B022: GARDOLO: IN PALAZZINA MANUTENTATA E CON CAPPOTTO, appartamento a ultimo piano CON ASCENSORE, ben esposto e luminoso. ingresso, zona open-space con soggiorno/cucina, camera singola, camera matrimoniale, corridoio arredabile e bagno. Pauto cond. e soffitta. Cl. En C

€ 145.000
+ ev. garage

B029: COGNOLA: SPLENDIDO 2 STANZE RISTRUTTURATO, In posizione tranquilla fuori dal traffico, ingresso, ampia zona giorno con cucina a vista, ampio balcone a ovest, disbrigo, stanza doppia, stanza matrimoniale, secondo balcone a est, doppi servizi. Cantina e spazioso garage. T.A., Cl. En D

€ 270.000



B043: S. PIO X - V. VIVALDI: IN PALAZZINA MANUTENTA, RISTRUTTURATO e ben esposto, ingresso, cucina - soggiorno con accesso al primo balcone, camera matrimoniale, camera singola / studio con sfogo sul secondo balcone e bagno. Grande cantina, p.auto cond. garantito. ** DA VEDERE **, Cl. En E

€ 170.000



B060: TRENTO SUD: BEL 2 STANZE IN PALAZZINA A RISPARMIO ENERGETICO, dotato di ogni comfort, luminoso con TERRAZZA a vista libera. Ingresso arredabile, zona giorno con angolo cottura, la zona notte è composta da stanza matrimoniale, stanza media e bagno. Una TERRAZZA da 14 mq. serve tutti gli ambienti. T.A., Cl. En A

€ 230.000
+ ev. garage

B067: ZONA V.LE ROVERETO: RARO AMPIO 2 STANZE CON TERRAZZA in posizione favolosa, con splendido affaccio sul lungo Fersina. Ingresso, soggiorno con balcone, cucinino, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza doppia, stanza singola (ex cucina), bagno f., ripostiglio. Bellissima terrazza con vista sul Fersina. Cantina e ricercato garage. Cl. En E

€ 350.000

C054: ZONA V



AMPIO E LUMINOSO IN ZONA DI PRIMA PALAZZINA e adiacente Atrio d'ingresso, ampio soggiorno, ampio ingresso servito da disbrigo, stanza doppia, stanza doppia, bagni finestrati. Cl. En. F



G013: CE



CASA INDIPENDENTE TILE E GIARDINO in posizione tranquilla nelle vicinanze del centro su 2 livelli abitabili per totali 229 mq. ampio giardino da condare, cortile pauto. Necessita di migliorata. (Possibilità di * DA VEDERE * T.A. Cl. En. G



0461.234526



0461.391764



VILLA IGEA:



B080: MIOLA: INTERESSANTE 2 STANZE COME NUOVO in centro storico. Ingresso arredabile, soggiorno servito da pogggiolo, ampia cucina abitabile, camera matrimoniale con cabina armadio, stanza singola, bagno. Cantina. Venduto parzialmente arredato.**Ottime finiture**
€ 125.000
 Cl. En E



B121: CLARINA: DUPLEX RISTRUTTURATO NEL 2002 - OTTIME FINITURE, in palazzo storico, vicino al centro. Ingr., soggiorno, cucina abitabile, bagno, ripostiglio, al piano superiore mansardato alto con travi a vista zona notte con 2 matrimoniali, bagno, ripostiglio. Avvolto di circa 25 mq. ad uso cantina/stube. P. auto.
€ 255.000 + ev. garage
 Cl. En. D



B1106: BASELGA DI PINE': FRONTE LAGO con TERRAZZA interessante appartamento con ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura dalla spettacolare vista lago, stanza matrimoniale, stanza media e bagno. Terrazza panoramica di 35 metri. Possibilità di p. auto coperto. Cl. En. B
€ 154.000

OSO 3 STANZE
EGIO in ottima
 cente al centro.
 luminoso am-
 ucina con dop-
 vita da balcone,
 matrimoniale,
 stanza media, 2
 cantina e p.auto
€ 298.000



C008: BOLGHERA: AMPIO 3 stanze da 130 mq. RISTRUTTURATO A NUOVO, vicino all'ospedale S. Chiara, con ottime finiture. Ingresso arredabile, spaziosa zona giorno a SUD con area soggiorno e cucina separate, balcone con vista libera, ripostiglio attrezzato, locale lavanderia, disbrigo notte, doppi servizi. 3 stanze matrimoniali dalle generose metrature. Grande cantina e comodo garage. Cl. En. D
€ 425.000



C011: VILLAMONTAGNA: SPLENDIDO 3 STANZE MANSARDATO ALTO, con splendida vista sulla Valle dell'Adige. Ingresso in spaziosa zona living con zona soggiorno e cucina abitabile, ampio terrazzo, disbrigo, doppi servizi; 2 matrimoniali, balcone, stanza singola. Possibilità di realizzo soppalco. Cantina, p.auto e garage. Cl. En. D
€ 350.000



C016: BOLGHERA: APPARTAMENTO DA 170 MQ. A PIANO ALTO CON SPLENDIDA VISTA. In palazzo signorile, ampio ingresso, luminoso soggiorno/salone, balcone a sud, secondo balcone a ovest, cucina abitabile, bagno f., 2 stanze matrimoniali e terza stanza doppia. P. auto coperto e comoda cantina. Cl. En. E
€ 430.000



C037: SOLTERI: AMPIO ULTIMO PIANO DA RIVISTA, CON SPETTACOLARE VISTA, luminoso S-E-O, finemente ristrutturato. Ingresso, ampia cucina abitabile con pranzo, relax e cottura, balconi, grande salotto, disbrigo, due matrimoniali, ripostiglio e doppi servizi f.. Tutti i locali accedono ai balconi che circondano l'unità. Pauto cond.. T.A., Cl. En. D
€ 280.000 + garage



C038: S. ROCCO - VILLAZZANO: su 2 livelli. INDIPENDENZA, PANORAMA, TERRAZZE, esposizione ottimale, finiture di alto livello. Cucina abitabile, grande e luminosissimo soggiorno con terrazzo ad ovest, stanza matrimoniale con terrazzo, 2 singole, 3 ampi balconi. 2 bagni f. rip., loc. caldaia, box doppio e cantina. T.A., Cl. En. E
€ 395.000



C045: LIMITROFO P.ZZA DUOMO: IN UNA DELLE ZONE PIÙ ESCLUSIVE, proponiamo meraviglioso appartamento di ben 174 mq., a piano intermedio, con scorcio sul Duomo. Immobile dotato di ricercati elementi storico-artistici. Da ristrutturare. Unico nel suo genere. T.A., Cl. En. G
€ 455.000

RVARA:



C053: TRENTO SUD: ATTICO 180 MQ. CON TERRAZZO PANORAMICO DA 70 MQ. Ingresso, ampia zona giorno con cucina abitabile, dispensa, terrazza con vista a 270 gradi, disimpegno, lavanderia, matrimoniale con guardaroba, 2 stanze doppie, balcone, doppi servizi finestrati. Box doppio, ampia cantina. * Possibilità di recupero fiscale *, T.A., Cl. En. A
€ 520.000



C065: ZONA V. MILANO: CENTRALISSIMO e SIGNORILE 3 STANZE: grande appartamento in condominio interamente mantenuto, ingresso, cucina abitabile, ampio e luminoso soggiorno con balcone a sud/ovest; disbrigo notte, 2 grandi matrimoniali, balcone, stanza doppia, doppi servizi, ripostiglio, Cl. En. E
€ 390.000 + garage



C068: MARTIGNANO: CENTRALISSIMO IN CONDOMINIO RINNOVATO DUPLEX totalmente riammodernato con accesso indipendente, atrio, ampia zona living con soggiorno e zona pranzo ben definiti, cucina abitabile, bagno f., ripostiglio, balcone. Scala ben armonizzata per accedere alla zona notte, matrimoniale con bagno privato, cabina armadio, bagno f., stanza doppia, balcone e stanza singola. Cantina, garage, p.auto cond.. OTTIME FINITURE. Cl. En. D
€ 375.000

NTE CON COR-
indipendenza e
immediate vicini-
città. Immobile
di oltre a cantine
, ampio e soleg-
190 mq. a cir-
per il posteggio
di interventi di
le creare 2 unità)
€ 415.000



H011: ALDENO: PORZIONE DI CASA IN CENTRO STORICO, abitazioen 60 mq. parzialmente ristrutturato, ingr., cucina abitabile, soggiorno, bagno f., stanza matrimoniale, 2nd trilocale da 60 mq. da risanare, soffitta alta di circa 50 mq., cantina/avvolti, box auto, p.auto privato. T.A., Cl. En. F (Ideale come soluzione plurifamiliare)
€ 160.000



H013: VILLAZZANO: MERAVIGLIOSA VILLA A SCHIERA RISTRUTTURATA in prima collina di Trento di ampia metratura. Ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, grande terrazza, disbrigo, bagno f. e ripostiglio. Al piano superiore zona notte con 3 ampie stanze, balconi e bagno f.. Soffitta con velux, box doppio, stube, ripostiglio, lavanderia. T.A., Cl. En. D.
€ 499.000



H014: VILLAZZANO: SCHIERA CENTRALE PERFETTE CONDIZIONI, in zona tranquilla e soleggiata, ingresso da cortiletto esterno, disbrigo, cucina abitabile, ampia sala con balcone e giardino lastricato, bagno f., livello notte con 3 stanze, ampio bagno, 2 balconi. Al piano mansardato alto, locale hobbies/studio, lavanderia, terrazzo a vasca. Pauto privato, box doppio, cantinotto. T.A., Cl. En. N.D.
€ 335.000

MATTARELLO - MINI - € 170.000

Stupendo e luminoso mini appartamento, con giardino su due lati, composto da ingresso, soggiorno-cucina-pranzo, disimpegno, bagno stanza matrimoniale, completo da posto auto e garage. C.E. B

TRENTO - CLARINA - 2 STANZE - € 220.000

In condominio degli anni 90, proponiamo appartamento ristrutturato così disposto: ingresso, soggiorno cucina a vista, pranzo, disimpegno, due stanze ampie, bagno finestrato, ripostiglio, due balconi, cantina e posti auto condominiali. Riscaldamento autonomo. C.E. in fase di rilascio

TRENTO - CENTRO - 3 STANZE - € 315.000

Ampio e luminoso appartamento con terrazzo così disposto; ingresso, corridoio, cucina abitabile, soggiorno, tre stanze da letto, bagno finestrato, ripostiglio e terrazzo. Completo di piccolo garage. Stato: da risanare. C.E. in fase di rilascio

TRENTO - MONOLOCALE - € 110.000

Proponiamo ampio e luminoso monolocale a primo piano parzialmente ristrutturato con cucinino a parte così disposto: ingresso, zona giorno, cucinino, antibagno, bagno, stanza, balcone; completo di piccola cantina. Possibilità di acquisto di ampio garage. C.E. in fase di valutazione

PERGINE CENTRO - 2 STANZE - € 220.000 TRATT.

Proponiamo in vendita ampio appartamento appena ristrutturato su due livelli, così disposto: ingresso, soggiorno, cucina vista, pranzo, corridoio, antibagno, due bagni, due stanze matrimoniali, soppalco, veranda completo di cantina. C.E. in fase di rilascio

TRENTO - BASELGA DEL BONDONE (SCHIERA) - € 307.000

Proponiamo in vendita villetta a schiera cielo-terra in ottimo stato così disposta: piano terra: ingresso, piccolo giardino, locale lavanderia, stube/lavagna e garage; piano rialzato: ingresso, disbrigo, ampio soggiorno, cucina abitabile, antibagno, bagno finestrato e giardino; primo piano: atrio due stanze (possibilità di terza stanza bagno e ripostiglio; sottotetto: ampia soffitta ben rifinita. tenda elettrica; valux con sensore pioggia, impianto di allarme nuovo, riciccolo acqua calda, posto auto di proprietà oltre al garage C.E. in fase di rilascio.

PERGINE VALSUGANA - 2 STANZE - € 325.000

Proponiamo in antico stabile completamente ristrutturato stupendo ultimo piano con ascensore rifinito ed arredato elegantemente, ed è così disposto: atrio, salotto con caminetto a vista, cucina abitabile, balcone, disbrigo, due bagni, ripostiglio, due comode stanze, scala che porta al soppalco che si affaccia sulla zona giorno. Completo di due cantine ed ampio garage. Accessori: -Raffrescamento a pavimento -Vasca con idromassaggio/cromoterapia e doccia/sauna. C.E. D

VEZZANO - BIFAMILIARE - € 390.000

Stupenda bifamiliare, con ampio giardino, così disposto: atrio, studio(eventuale 4 stanza), ampio soggiorno con stufa ad ole e cucina arredata a vista, bagno fin., vano scale, disimpegno, tre ampie stanze, bagno fin. con vasca e doccia, quattro balconi; piano interrato: garage doppio con basculante automatizzato, grande cantina e posto auto esterno. -allarme -aspirazione centralizzata -stufa ad ole -arredo cucina con isola -arredo bagno C.E. D

VATTARO - PORZIONE DI CASA - € 275.000

Nel cuore del centro storico di Vattaro, comodo a tutti i servizi, proponiamo incantevole porzione di casa, distribuita su più livelli: a piano terra: atrio, cantina, stube, garage e cortile; a primo piano: disimpegno, tre stanze, bagno, balcone; a secondo piano: ampio soggiorno con area pranzo e cucina a vista, ripostiglio-lavanderia, bagno finestrato, balcone e ampio soppalco. C.E. in fase di rilascio

MARTIGNANO CENTRO - (duplex 3 stanze) - € 380.000

In condominio rinnovato, proponiamo duplex recentemente ristrutturato, così disposto: atrio, soggiorno-pranzo, disimpegno, cucina abitabile, bagno finestrato, ripostiglio, ampio balcone; scala, disimpegnano, bagno finestrato, tre stanze, cabina armadio e balcone, completo di cantina, garage e posti auto condominiale. C.E. C

TRENTO BOLGHERA - 3 STANZE - € 330.000 TRATT

Splendido appartamento completamente ristrutturato, così disposto: atrio, soggiorno-cucina a vista-pranzo, disimpegno, tre stanze da letto (matrimoniale, doppia e singola) cabina armadio, due bagni, balcone. Predisposizione aria condizionata. C.E. in fase di rilascio.

PERGINE VALSUGANA - PORZIONE DI CASA - € 150.000

A Zivignago di Pergine, in posizione panoramica, proponiamo in vendita una porzione di casa su più livelli totalmente da ristrutturare con terreno adiacente. C.E. in fase di rilascio

CI POTETE TROVARE ANCHE SU



Artecasas

TRENTO Via Perini, 177

0461.1728892 348.4106109

www.artecasatrento.it



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

C199 - 3 stanze
€ 260.000


CLARINA: Generoso tre stanze con grande balcone, doppi servizi, cantina, 2 posti auto ed eventuale grande garage.

C137 - 3 stanze
€ 269.000


RAVINA: Luminoso tre stanze con balconi in piccola palazzina, cantina, 3 posti auto, grande giardino di proprietà (250 m/q).

B300 - 2 stanze
€ 249.000


COGNOLA: Luminoso due stanze ristrutturato a nuovo con doppi servizi, termo-autonomo, cantina ed eventuale grande garage.

B248 - 2 stanze
€ 299.000


TRIBUNALE: Due stanze a piano intermedio, ristrutturato con materiali di pregio, bagno fin., balconi, cantina ed eventuale garage.

H060 - casa
€ 429.000


VILLAZZANO: Stupenda casa a schiera completamente e finemente ristrutturata, con doppio giardino/terrazzo, 4 stanze, grande garage doppio.

B012 - 2 stanze
€ 230.000


MONTE TERLAGO: Luminoso appartamento in piccola Casa Clima di recente costruzione, due camere, terrazzo, posto auto, grande garage.

A004 - mini
€ 139.000


TRENTO SUD: In piccola palazzina miniappartamento arredato con doppio terrazzino, cantina, posto auto di proprietà ed eventuale garage.

C125 - 3 stanze
€ 335.000


COGNOLA: Grande e luminoso 3 stanze con doppi servizi in piccola e recente palazzina, terrazzo, balcone, cantina ed eventuale garage doppio.

B299 - 2 stanze
€ 165.000


RAVINA: Luminoso due stanze con balcone in piccola palazzina di sole 5 unità abitative, posto auto, garage e soffitta.

I332 - 3 stanze
€ 380.000


CENTRO STORICO: Grande e luminoso appartamento a piano alto servito da ascensore, 3 stanze, 2 bagni, cantina, ev. garage.

I006 - 5 stanze
€ 299.000


PERGINE: In zona centrale proponiamo al 3° e ultimo piano, grande appartamento con 5 camere, terrazzo, posti auto e 2 garage.

B282 - 2 stanze
€ 255.000


POVO: In piccola palazzina all'ultimo piano con ascensore, due stanze con grande terrazza di 45 m/q, posti auto, cantina ed eventuale garage.



Trento - Via San Giovanni 36
 info@gmcase.it • t. 0461.1590052

www.gmcase.it

SPECIALE ATTICI DI PREGIO



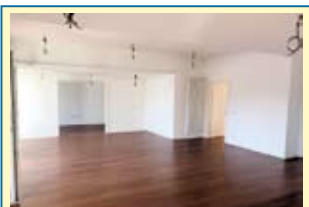
ATTICO PRIMA COLLINA: in nuova piccola realizzazione in classe A+ di sole due unità, attico di grande metratura con terrazzo, ampie vetrate e vista aperta. Finiture di pregio. Ace in corso. **Prezzo impegnativo.**

CLARINA:
 in palazzo di pregio proponiamo bellissimo attico su due livelli di grande metratura circondato da terrazze, ben rifinito, con doppi servizi, tre camere, grande zona giorno e ulteriore terrazzo panoramico di 90 mq. Completo di garage doppio e posto auto. Ace in corso.

ATTICO CENTRO STORICO:
 NUOVO ATTICO DI OLTRE 300MQ CON ASCENSORE, SCELTA DELLE FINITURE, TRAVI A VISTA E RECUPERO FISCALE SUI LAVORI. PEZZO UNICO!!! PREZZO IMPEGNATIVO. INFORMAZIONI SOLO IN UFFICIO SU APPUNTAMENTO.



ATTICO CON MERAVIGLIOSA TERRAZZA: A due passi dal centro vendesi attico travi a vista pari al nuovo con tre camere, doppi servizi, ampio terrazzo e panorama incantevole! Arredato finemente e completo di garage. Ace in corso **Euro 700.000**



ATTICO CENTRO STORICO: attico di integrale ristrutturazione, composto da enorme zona giorno di oltre 60 mq, cucina abitabile, quattro camere, due bagni finestrati, lavanderia/terzo bagno (finestrato), cantina e soffitta. Esposto a Sud/Ovest, molto luminoso e panoramico. Ace in corso. **Euro 650.000**

NUOVO ATTICO DI PREGIO:
 collina est, in nuova elegante piccola realizzazione prenotiamo panoramico e soleggiato attico di particolare pregio, con grande terrazzo, in bellissima posizione vicina ai servizi: 160 mq con 100 di terrazzi, scelta finiture e ripartizione degli spazi.

ZONA TRIBUNALE:
 NUOVO ATTICO CON GRANDE TERRAZZO appartamento libero su quattro lati completo di garage doppio ed ascensore padronale, vista e luminosità impareggiabili, possibilità scelta delle finiture e ripartizione interna degli spazi, prezzo impegnativo



CENTRO STORICO: Ultimo piano elegante e ben rifinito, luminoso, con finestre perimetrali oltre a velux, ascensore, due bagni, basse spese di gestione. Molto bello e completo di garage. Ottimo prezzo!!! Ace in corso. **Euro 490.000**

Informazioni in ufficio su appuntamento.

POVO: TERRENO EDIFICABILE:

lotto edificabile di circa 1000 mq ideale per villa singola o bifamiliare.
 Occasione!!! Euro 350.000



NUOVA VILLA A LAVIS: libera su tre lati con garage, taverna, oltre 200 metri di abitazione, con terrazzi ed una magnifica vista aperta. Costruzione in classe A+ con possibilità di scelta finiture, ripartizione interna degli spazi e recuperi fiscali sui lavori. Bellissimo contesto. Ace in corso. **Euro 550.000**



TRICAMERE IN BOLGHERA: In ricercata via della Bolghera tricamere con doppi servizi ristrutturato a nuovo, ottime finiture ed ottimo contesto. Primo piano alto servito di ascensore. Detrazioni fiscali all'acquirente! ACE in corso. **Euro 329.000**



PIO X: GRANDE TRICAMERE per chi cerca grandi spazi appartamento di 150mq con soggiorno di oltre 30mq e cucina abitabile, tre matrimoniali con la possibilità della quarta camera, due bagni finestrati, balcone, ripostiglio e cantina. Attualmente locato fino a settembre. Ace in corso. **Euro 240.000.**



PRIMA COLLINA EST: in posizione panoramica e soleggiata, porzione di casa nuova in classe A, con possibilità di scelta delle finiture composta da tre stanze, tre bagni, stube, garage doppio, dotata di pannelli termici e fotovoltaici. Ace in corso. **Euro 490.000.**



COGNOLA STUPENDO BICAMERE: in prossimità del parco delle coste proponiamo bellissimo appartamento di recente integrale ristrutturazione eseguita con gusto ed ottime finiture con doppi servizi, due balconi ed ampia zona giorno. Completo di cantina, Garage e posti auto condominiali. Ottima esposizione! ACE in corso. **Euro 270.000,00**

CASA DA RISTRUTTURARE
CENTRO CITTÀ ADIACENZE CENTRO STORICO

in lotto di circa mille metri casa singola composta da due grandi tricamere con la possibilità di realizzare il terzo. Ideale per più nuclei famigliari. Ace in corso.



CASA 3 PIANI A MEANO: Porzione di grandi dimensioni 260mq, ideale per ristrutturazione da cui deriverebbero 2/3 appartamenti. Inoltre sono presenti svariati mq di vigna in terreno adiacente. **Euro 280.000**

BOLGHERA AMPIO TRICAMERE

In signorile palazzina di poche unità proponiamo a piano alto ampio tricamere libero su tre lati, luminoso e con vista aperta, con due terrazzini e grande soggiorno. Completo di garage e posto auto condominiale. Ace in corso.

Euro 430.000.

392 / 9848811

www.gmcase.it



MINIAPPARTAMENTI E INVESTIMENTO



CRISTO RE: proponiamo bicamere di integrale imminente ristrutturazione, possibilità di scelta delle finiture e detrazioni fiscali sui lavori. Ideale per investimento o per giovani coppie. Ace in corso. **Euro 175.000.**



INVESTIMENTO IN BLOCCO: In prima periferia vendesi blocco di due appartamenti ristrutturati a nuovo e già affittati con resa complessiva del 5 % ! Il blocco è costituito di un appartamento due stanze e di un mini appartamento. Ace in corso. **Euro 250.000**



NUOVO BICAMERE: di fronte al parco di Cristorè vendesi bicamere di integrale ristrutturazione. Molto luminoso e dai buoni spazi interni è ideale per giovani coppie o per investitori. Completo di cantina, possibilità di detrazioni fiscali ACE in corso **Euro 179.000**



MINI PER INVESTIMENTO: In Via Maccani vendesi ampio miniappartamento in ottime condizioni con soggiorno e cucina separati. Già affittato garantisce una resa del 5% lordo! Possibilità posto auto privato ACE in corso. **Euro 100.000**



TRENTO ZONA SAN MARTINO: grande miniappartamento in ottimo stato con bagno, finestrato, ripostiglio e terrazzino abitabile. Termoautonomo, completo di posto auto. Ace in corso. **Euro 130.000**

BICAMERE ADIACENTE AL CENTRO:

A pochi passi dal centro storico, quadrilocale di 70mq, dotato di 2 stanze da letto doppie, cucina, soggiorno, bagno finestrato e ripostiglio. ADATTO PER AFFITTO A STUDENTI, l' appartamento richiede solamente una rinfrescata! **Euro 160.000.** ACE in corso. Rif 1714

POVO NUOVA SCHIERA DI TESTA CON GIARDINO

disposta su piu livelli, porzione di casa indipendente composta da 4 camere, tre bagni, garage triplo e giardino perimetrale di 300mq. Ace in corso.



ADIACENZE BOLGHERA INVESTIMENTO: Vicino all' ospedale, Trilocale, dotato di: due stanze da letto doppie, soggiorno, bagno finestrato, cucina abitabile, balcone, posto auto e cantina. **Euro 150.000.** ACE in corso. Rif 1712

TERLAGO:

in posizione panoramica e soleggiata proponiamo terreno edificabile pianeggiante di circa 1000 mq dove poter edificare una bifamiliare. Progetti visionabili in ufficio. **Euro 190.000 trattabili.**



POVO TRILOCALE CON TERRAZZO: In zona residenziale appartamento composto da: cucina e soggiorno affacciati sul terrazzo, corridoio, bagno finestrato, stanza matrimoniale e seconda camera da letto; incluso garage e posto auto. ACE in corso. **Euro 235.000**

BOLGHERA Nuova bifamiliare indipendente e con la possibilità di scegliere le finiture, completa di garage e posti auto. Ace in corso.

POVO VILLA IN POSIZIONE PANORAMICA E SOLEGGIATA AMPIA VILLA DI CIRCA 450 MQ IN OTTIME CONDIZIONI COMPOSTA DA DUE UNITA CON GRANDE GIARDINO E PERTINENZE. ACE IN CORSO.



PIEDICASTELLO: porzione di casa indipendente ed in ottimo stato con giardino, stube, tre stanze e studio. In ottimo stato e termoautonoma. Ace in corso. **Euro 365.000**

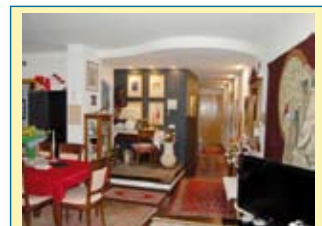


PIEDICASTELLO CON GIARDINO: In zona riservata, quadrilocale di nuova costruzione (2016), con scelta delle finiture di ottima qualità, dotato di un ampio GIARDINO e di un TERRAZZO. Completo della possibilità di garage e cantina. **Euro 275.000.** ACE in corso. Rif 1716

VILLAZZANO NUOVA PICCOLA PALAZZINA

In posizione panoramica prenotiamo appartamenti in piccola palazzina di nuova imminente realizzazione in Classe A+. Possibilità di scelta finiture e disposizione interna degli spazi. Disponibili piani terra con giardino e attico con grande terrazzo. **Info in ufficio su appuntamento**

INTERO PIANO FRAZIONABILE: IN PALAZZINA STORICA A DUE PASSI DAL CENTRO STORICO VENDESI INTERO PIANO DA RISTRUTTURARE DI CIRCA 300MQ CON LA POSSIBILITÀ DI REALIZZARE DUE APPARTAMENTI TRICAMERE. SOLUZIONE UNICA! PREZZO IMPEGNATIVO. ACE IN CORSO.



CENTRO STORICO: in palazzina storica bellissimo appartamento come nuovo con tre bagni, tre camere, ampia zona giorno, ascensore, termoautonomo, 164 mq. Ace in corso. **Euro 420.000.**



VENDETE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE

PROPOSTE RESIDENZIALI

NOVITA'



**VIA DEL CAMPO
APPARTAMENTO AM-
PIA METRAUTRA CON
VISTA:** vicino al centro,
posizione panoramica;
ingresso, cucina ab,
soggiorno con terrazzo,
4 stanze, doppi servizi,
ripostiglio, locale uso
studio, balcone am-
pio. Garage e Soffitta di
pertinenza. Consegna
ristrutturato. Possibilità
recupero fiscale. Ape in
fase di rilascio.

Rif. 2376 € 560.000



**TRENTO
VIA MARIGHETTO:**
appartamento in ottimo
stato pari al nuovo con
giardino composta da
soggiorno, cucina abita-
bile, **3 STANZE**, riposti-
glio, due bagni. Garage,
2 cantine e 2 posti auto
di pertinenza. Posti auto
condominali. Ape in fase
di rilascio

RIF. 2341 € 395.000



MATTARELLO: in edificio di piccole
dimensioni appartamento con giardi-
no di circa 50 mq, composto da sog-
giorno con angolo cottura, **2 STANZE**
(1 matrimoniale e 1 singolo), bagno
fin. ristrutturato, terrazzo. Garage
doppio e cantina. Termoaut. Est-Ovest.
Ape in fase di rilascio

RIF. 2365 € 238.000



**GARDOLO: MINIAPPARTAMENTO
NUOVA COSTRUZIONE:** a piano terra
con giardinetto spazioso miniappart-
amento. Bagno finestrato. Possibilità
scelta finiture. Prezzo interessante.
Posti auto condominali

RIF. 2366 € 140.000



**TRENTO SALITA DELLA SPALLIE-
RA:** appartamento di ampia metratura su 2
livelli (3°/4° e ultimo piano) in contesto di pre-
gio. P3: ingresso, cucina, soggiorno-pranzo,
2 STANZE, 2 bagni, 2 balconi. P4: openspace
salotto-studio, stanza matrimo-niale, bagno.
Cantina e garage di pertinenza. Esposizione
Sud-Est/Nord-Ovest. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2370 € 480.000



**TRENTO ZONA CLARINA:
MINIAPPARTAMENTO** arredato a piano terra
in contesto di sole 4 unità costruito del 2004.
Soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno
con doccia, stanza matrimoniale con balcone.
Ingresso indipendente da cortile privato che
può essere utilizzato anche come posto auto.
Termoautonomo, basse spese condominiali

RIF. 2347 € 148.000



PERGINE CENTRO: ad ultimo piano
proponiamo **MINIAPPARTAMENTO** disposto
su due livelli così composto: zona cucina-
soggiorno, stanza matrimoniale, con 2 bagni,
ampio ripostiglio sottotetto di circa 30 mq
accessibile da scala a chiocciola dalla zona
giorno. Completamente arredato, ristrutturato
nel 1998. Termoautonomo. Ideale anche per
investimento. Ape in fase di rilascio.

Rif. 2332 € 175.000



TRENTO RONCAFORT: apparta-
mento a secondo piano, **3 STANZE**, doppi
servizi, cucina ab., soggiorno, ripostiglio, 1
posto auto scoperto e un posto auto co-
perto con cantina. Ristrutturato di recente.
Ape In fase di rilascio

RIF. 2353 € 225.000



TRENTO ZONA UNIVERSITA':
in contesto signorile vendiamo
APPARTAMENTO ristrutturato nel
2015, grande cucina, 5 ampie stanze
doppie e 3 bagni, posto auto condomi-
niale assegnato, ampia cantina. Classe
En D - I.P.E. 120,00 kWh/m2 anno.

RIF. 2331 € 720.000



LE ALBERE: Appartamento di pre-
stigio al secondo piano in Casaclima
composto da **2 AMPIE STANZE
MATRIMONIALI**, doppi servizi, cucina
e soggiorno con balcone esposto ad
ovest. Disponibili garage e cantine.
Classe En C+ - I.P.E. 66,54 kWh/m2
anno.

RIF. 2324



ROMAGNANO DUPLEX 2 STANZE:
112 mq soggiorno, cucina, doppi servi-
zi, due stan-ze matrimoniali, 2 balconi,
2 posti auto di proprietà. Possibilità ac-
quisto Garage triplo. Classe En D I.P.E.
136,00 kWh/m2anno

RIF. 996 € 240.000



PREZZO INTERESSANTE!

TRENTO NORD: Presso complesso
Leonardo, al 4° ed ultimo piano con
ascensore **MINI** composti da soggiorn-
no/cottura con affaccio sul balcone, 1
STANZA MATRIMONIALE e bagno cieco.
Di pertinenza **cantina e garage**. Clas-
se En. D - I.P.E. 139,92 kWh/m2 anno

RIF. 2095 € 115.000

CENTRO STORICO PRESTIGIOSO PALAZZO DI 5 PIANI:

a piano terra negozio di 670 mq frazionabile in 3; a 1° e 2° piano
rispettivamente 670 mq da ristrutturare; a 3° piano 320 mq da
ristrutturare e 4 appartamenti affittati; a 4° e 5° piano 7 appar-
tamenti affittati. 4000 mq complessivi. Solai in cemento armato.
Possibilità di vendita frazionata

**INFO SOLO IN UFFICIO
SU APPUNTAMENTO**

CEDA IMMOBILIARE • TRENTO

Via Gocciadoro 20/22 • info@cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU  Ceda Immobiliare

0461 823004

cedaimmobiliare.it

RICERCA MIRATA IMMOBILI • STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI

VILLE E SCHIERE



VILLAZZANO:
Terra-cielo in trifamiliare composta da **GRANDE MINI** di 69 mq con ingresso indipendente e appartamento su più livelli di 140 mq. Giardino privato, stube, cantine, garage doppio e posto auto. Classe En. B - I.P.E. 58,00 kWh/m2 anno.
RIF. 782 € 510.000

AFFITTI

CORSO TRE NOVEMBRE: appartamento all'ultimo piano con ascensore composto di: ingresso-atrio, soggiorno, cucina abitale, piccola lavanderia, 3 stanze di cui 2 matrimoniali, 2 bagni, 3 balconi. Garage di 25 mq e cantina di pertinenza. Splendida vista. Non arredato. **RIF 2375 € 1.400**
TRENTO VIA FALZOLGHER: ampio appartamento su un unico livello con ingresso indipendente. Termoautonomo. Cucina, soggiorno con pogggiolo, 3 stanze matrimoniali, 2 bagni f, ripostiglio e 2 terrazzini. Contesto trifamiliare. **RIF 2135 € 1.100**
Martignano: BILOCALE CON GARAGE E CANTINA: Appartamento arredato in affitto disponibile da subito composta di: cucina-soggiorno, stanza matrimoniale, bagno finestrato, 2 balconi. Garage e Cantina. Termoautonomo **RIF. 2377 € 560**
Mattarello: BILOCALE MANSARDA: appartamento terzo e ultimo piano con ascensore, ristrutturato di recente completamente arredato composto di: soggiorno-cucina, bagno finestrato, stanza matrimoniale con balcone. Cantina e posto auto di pertinenza **Rif. 2264 € 580**
Centro Storico: MINIAPPARTAMENTO DI PRESTIGIO: appartamento composto di cucina abitabile, soggiorno, bagno, disbrigo, ampia stanza matrimoniale. Arredato di cucina e armadiatura stanza e corridoio. Libero da fine Luglio. **Rif. 2372 € 900**

LAGO DI GARDA



COSTERMANO: APPARTAMENTI LUXURY NUOVA COSTRUZIONE VISTA LAGO: appartamenti di prestigio di nuova realizzazione In cosegna DICEMBRE 2020; disponibilità di varie tipologie (quadrilocali, trilocali, duplex). Possibilità di scelta dei materiali Interni. Un esclusivo residence di soli 13 appartamenti di prestigio con un'architettura che unisce il sapore antico della corte al design moderno delle costruzioni di ultima generazione. Classe Energetica A4
Rif. LG2344 € 420.000 / € 560.000

OLTRECASTELLO RESTAURO RESIDENZA STORICA



VILLA BARBACOVÌ è una prestigiosa residenza del '700 ed è Inserita nella tutela del patrimonio storico e artisti-co. Sarà oggetto di un Intervento di restauro con la creazione di 4 unità abitative di prestigio. Le finiture saranno di pregio con pavimenti in legno raffinate ceramiche. Possibilità di scelta delle finiture. Riscaldamento autonomo. Ape In fase di rilascio.
• Ampio miniappartamento piano terra **€ 175.000 RIF 2360**
• Mansarda 2 stanze **€ 350.000 RIF 2359**
• Appartamento 2 stanze secondo piano **€ 335.000 RIF 2358**

PROPOSTE COMMERCIALI

LAMAR DI GARDOLO zona D7: Vendiamo **CAPANNONE** di testa libero su 3 lati di mq 435 con altezza 5 m e con mq 700 di piazzale. A piano primo appartamento arredato di mq 110(cucina, soggiorno, 2 stanze, bagno f, rip. A.P.E. in fase di rilascio **RIF. 2337 € 490.000**
VICOLO DEL VO: NEGOZIO in vendita di 145 mq suddivisibile in due unità indipendenti. A.P.E. in fase di rilascio **RIF. 2091 € 310.000**
RAVINA: Al centro com. **NEGOZIO** di 162 mq com. Possibilità di acquistare il negozio adiacente di 264 mq com. Anche con formula reverse charge. Posti auto. A.P.E. in fase di rilascio. **RIF. 2149 € 275.000**



TOP CENTER: NEGOZIO di circa 35 mq al piano terra. Ottimo anche per investimento con resa del 8% garantita. Vendita soggetta a imposta di registro. A.P.E. in fase di rilascio. **RIF. 2304 € 90.000**



INIZIO VIA BRENNERO: Affittiamo o vendiamo **UFFICIO** di 300 mq circa. Riscaldamento autonomo, impianto di condizionamento e ascensore. 4 posti auto e 3 garage di cui uno doppio con magazzino. A.P.E. in fase di rilascio. **RIF. 916 € 620.000 / € 2.700**



ZONA SOLTERI: NEGOZIO O UFFICIO VETRINATO su due lati di 130 mq in nuovo complesso residenziale adiacente principali centri commerciali, attualmente open space. Un garage compreso. Canone soggetto a IVA. A.P.E. in fase di rilascio. **RIF. 2308 € 1.100**

VIA SUFFRAGIO: Luminoso **UFFICIO** al 1° piano con ingresso/atrio di attesa da cui si accede a un primo ufficio, corridoio, una sala riunioni, un secondo ufficio con due finestre, bagno. Classe Energ. E - I.P.E. 55,60 kWh/m2 anno. **RIF. 2291 € 700**
ROMAGNANO: CAPANNONE di 890 mq con spogliatoio, bagno e spazio esterno di 200 mq. Altezza sotto trave 7 m. Portellone di accesso di m 4,80 H x 4,50 L. A.P.E. in fase di rilascio. **RIF. 2269 € 2.700**
TRENTO: UFFICIO A RESA AL TOP CENTER: 185 mq e tre posti auto, locato a

18.000 Euro + IVA annui. Ven-dita soggetta a iva. A.P.E. in fase di rilascio. **RIF. 2369 € 340.000**
PERGINE VALSUGANA: CAPANNONE come nuovo di mq 480 con H 8 m, con 47 mq di uffici e spazio esterno di 280 mq. Locato. A.P.E. in fase di rilascio. **RIF. 2328 € 485.000**
VIA GRAZIOLI: UFFICIO al 1° piano di 220 mq con 2 posti auto. Reception, 6 uffici, 2 archivi e 2 terrazzini. Libero su tre lati. Termoautonomo. A.P.E. in fase di rilascio **RIF. 2254 € 2.500**



TRENTO NORD: Luminoso **UFFICIO** al al 1° piano con 2 posti auto coperti e posti auto condominiali. Ingresso con zona reception, 3 locali, archivio, ripostiglio, bagno e 2 terrazzini. Canone soggetto a IVA. A.P.E. in fase di rilascio. **RIF. 2299 € 700**

VENDIAMO APPARTAMENTI TRENTO CITTA'
3-4 STANZE CON GARAGE A PARTIRE DA Euro 580.000
INFORMAZIONI IN UFFICIO



Via F.Petrarca, 32/3 - 32/4 38122 Trento
Tel. 0461 992428
 trento@casegiuliani.it



VIA BRENNERO

Luminoso ufficio in vendita di 220 mq completamente arredato con posti auto e box auto.



NOGARE'

In centro storico casa libera su tre lati parzialmente da ristrutturare con due ingressi indipendenti. Orto e cantine. Ape classe "C".

Euro 250.000,00



VICENZA

In casa singola, in affitto appartamento due camere più stanza-studio, cucina abitabile, grande soggiorno, balcone. Riscaldamento autonomo.

Euro 800,00



VIA BRENNERO

vendesi miniappartamento locato con ascensore al secondo piano finemente e completamente ristrutturato e arredato adiacenze al centro; angolo cottura, soggiorno, stanza matrimoniale, bagno con balconcino e ripostiglio. Ideale per investimento.

Euro 140.000,00



VIA MACCANI

AFFITTO- VENDITA miniappartamento al terzo e ultimo piano con ascensore completamente arredato con grande camera matrimoniale. Termoautonomo.

**Affitto euro 550
Vendita euro 115.000**



COGNOLA

In vendita appartamento due stanze matrimoniali, completamente ristrutturato, con soggiorno / angolo cottura, ingresso, due bagni, due balconi e cantina.

Euro 250.000,00

soluzioni per abitare oggi



EdilGreen Costruzioni s.r.l.

Trento Piazza Mosna, 19

0461.231232 - 339.6984806

Trento Via Marconi
zona ottimamente servita



VENDESI

NEGOZI E UFFICI DI VARIE METRATURE CON POSSIBILITÀ DI INGRESSO INDIPENDENTE - GARAGE CANTINE E POSTI AUTO. **Classe Energetica A+**



CAVEDINE appartamento mansardato in casa di 3 unità, con giardino privato a piano terra, soggiorno con cottura, stanza da letto, bagno, ripostiglio. Ape in rilascio. **Euro 70.000**



RANZO casa indipendente terra-cielo da risanare/ristrutturare, garage e cantine, cortile, terrazza, due piani abitativi di 50 mq ognuno e mansarda abitabile. **Euro 87.000**



VIGOLO BASELGA grande appartamento di 150 mq, da risanare, in casa di sole 3 unità, con 3 locali tecnici e 200 mq di giardino privato a piano terra. **Euro 100.000**



BASELGA DEL BONDONE bilocale arredato ad ultimo piano con splendida terrazza vista Paganella, ampia cantina/taverna e posto auto privato. Classe E. **Euro 120.000**



LASINO appartamento quadrilocale indipendente a primo e ultimo piano, esposto a sud, balcone d'accesso; a piano seminterrato tre avvolti per cantine e garage. Classe C. **Euro 145.000**



VEZZANO piazza centrale, vendesi o affittasi ampio ed elegante ufficio a primo piano di 150 mq, con possibilità di trasformazione in abitazione!! Ape in rilascio. **Informazioni in ufficio**



CAVEDINE elegante attico mansardato in recente palazzina, soggiorno/cottura, due stanze da letto, bagno, balcone con vista libera, completo di garage. Classe B. **Euro 170.000**



VEZZANO prima collina, in palazzina residenziale anno 2000, ampio trilocale con giardino fronte e retro!! Completo di cantina, garage, posto auto. Ape in rilascio. **Euro 175.000**



CALAVINO in esclusiva porzione di casa indipendente su 2 livelli, appartamento di 100 mq con balcone, seminterrato con cantina e garage triplo!! Ape in rilascio. **Euro 180.000**



PADERGNONE ampia mansarda a terzo e ultimo piano, ingresso, soggiorno/cottura, tre stanze, due bagni, soppalco, balcone, cantina, garage e posto auto. Ape in rilascio. **Euro 185.000**



CAVEDINE in piazza centrale, elegante casa indipendente di grande metratura su 4 piani, abitabile da subito, con negozi e garage a piano strada. **Euro 195.000**



MONTE TERLAGO splendido e ampio appartamento di 100 mq con arredi, anno 2007, con grande soggiorno/cottura, due stanze, doppi servizi, tre balconi, cantina e garage. **Euro 215.000**



COVELO ampio appartamento in casa di sole due unità, ottime condizioni, ampia metratura con 5 locali e doppi servizi, balcone, corte interna, cantine e locali tecnici. **Euro 250.000**



VALLENE prossima costruzione! casa bifamiliare con giardino, tre piani, pannelli solari e fotovoltaici, pompa di calore, possibile casa in legno! Classe A+. **Euro 320.00**



LASINO soluzione unica! In posizione tranquilla e panoramica, intera casa di 3 piani con 2 appartamenti, grande giardino, a parte terreno edificabile di 700 mq! **Euro 380.000**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
 Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537

MIORI
 IMMOBILIARE

mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@case ditrento.it**



atesinacasa
imservizi srl

atesinacasa - im servizi srl
Trento - Piazza Centa 7

 **348 5149604 - 346 8425547**

 **atesinacasa@yahoo.it**

COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME e GESTIONI



TRENTO NORD MINI - MQ 70 - EURO 130.000 - si vende con ampio balcone, posto auto coperto di proprietà esclusiva servito da ascensore. Ideale per investimento. CE in fase di rilascio



TRENTO SUD 2 STANZE - MQ 105 - EURO 258.000 - in piccola palazzina - appartamento con ampia zona giorno, termoautonomo, giardino di proprietà, ottima esposizione; posto auto e cantina di mq 16, recupero fiscale sulla ristrutturazione pari a circa **euro 30.000** - CE in fase di rilascio



TRENTO CITTÀ - PIAZZA GENERAL CANTORE 2 STANZE - EURO 215.000 - si vende luminoso ultimo piano ristrutturato a nuovo con ascensore, zona soggiorno-cucina, bagno finestrato, balcone, ampia cantina. CE in fase di rilascio



TRENTO CRISTO RE 2 STANZE - MQ 90 - per investimento - in zona servita proponiamo appartamento ristrutturato a nuovo, termoautonomo, primo piano con due ampie stanze. Cantina e soffitta. Posto auto in corte interna. CE in fase di rilascio



TRENTO - VIA GRAZIOLI 3 STANZE - MQ 160 - zona ben servita vendesi abitazione TERZO PIANO con ascensore; **cantina ed eventuale garage**. Ottima esposizione. CE in fase di rilascio



a 6 KM TRENTO ULTIMO PIANO DI MQ 180 vendiamo rifinitissima e panoramica abitazione con eleganti e pregiati arredi. L'abitazione è dotata di **doppio garage**, grande cantina e posto auto privato. Telefonare per ulteriori informazioni. **CASA CLIMA "A"**



TRENTO VIA GRAZIOLI UFFICIO MQ 300 - prezzo favorevole - piano terreno con posti auto privati, termoautonomo - **divisibile in più uffici con ingressi autonomi e separati** - CE in fase di rilascio



LAVIS 2 STANZE - EURO 155.000 - proponiamo in centro storico rifinito appartamento in piccola casa, nessuna spesa condominiale, composto di ampia zona giorno, bagno, stanza matrimoniale e singola; CE in fase di rilascio



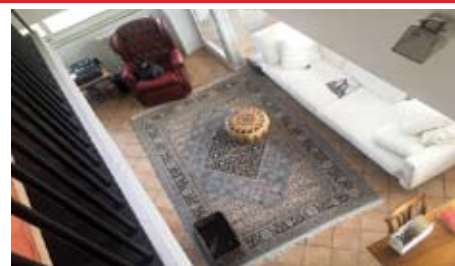
LAVIS COLLINA 2 / 3 STANZE in piccola palazzina di sole 4 unità abitative - rifiniti appartamenti, con ampia zona giorno, balconi e terrazzi, eventuale giardino a piano terra. Garage e cantina. **Consegna autunno 2019. CASA CLIMA "A"**



LAVIS 2 / 3 STANZE - con AMPI GIARDINI e TERRAZZI - vendiamo appartamenti in nuova ed elegante palazzina con finiture di pregio - possibilità di personalizzazione. **Consegna 2020**. Telefonare ore ufficio per maggiori dettagli ed informazioni. **CLASSE "A"**



SAN MICHELE ALL'ADIGE - GRUMO 3 STANZE - MQ 125 - vendesi nuovo appartamento con ampio **giardino mq 100**. L'appartamento è composto di un'ampia zona giorno, tre camere da letto, due bagni, garage e cantina. **CASA CLIMA B**



SAN MICHELE ALL'ADIGE 2 STANZE - MQ 140 - euro 240.000 - vendesi abitazione ad ultimo piano, est sud ovest, composta di ingresso, cucina abitabile e zona giorno, due stanze da letto, 2 bagni, soppalco, balconi e terrazzi. Ampia cantina e posti auto privati. CE in fase di rilascio



LIVING SMART TRENTO

LivingSmart-Trento è la l'iniziativa immobiliare di Pohl Immobilien, in particolar modo, per chi vuole investire in un immobile di qualità e alta funzionalità.

Bilocale, trilocali e uffici in vendita

a partire da **169.000 €** + Iva

Uffici in affitto

a partire da **650 €** + Iva

Via Travai

CITY LIVING - TRENTO

**Nel cuore di Trento:
Trilocali, quadrilocali
e uffici in vendita**

**Locale commerciale
e uffici in affitto**

(da 70 m² fino a 200 m²)

- Immobile a basso consumo energetico di Standard Classe A
- Unica nuova costruzione in centro
- Appartamenti pronti alla consegna
- Posti macchina in garage sotterraneo a due passi dalla zona pedonale



Ufficio (77 m²)
in affitto a 1.400 €



**POHL
IMMOBILIEN**

Prenotate la Vostra visita o trovate ci nel nostro ufficio vendite in Via Travai 80
Orari d'apertura ufficio vendite:
Giovedì e sabato: ore 09.00 - 13.00

www.pohl-immobilien.it

T 0473 622 196

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



ABITATRENTO
IMMOBILIARE

T. 348.4138358
Trento - Viale Rovereto,65
info@abitatrento.it
www.abitatrento.it

ZONA BOLGHERA APPARTAMENTI CON 2 O 3 STANZE



- **APPARTAMENTO A PIANO SECONDO** con 2 soggioli, cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato, stanza e studio. Completa l'immobile anche una soffitta di uguale metratura e grande cantina finestrata di mq 12,00. Garage di proprietà esclusiva. Ottimo come investimento. Termoautonomo. **€250.000 trattabile!!!!**

- **APPARTAMENTO CON 3 STANZE**, soggiorno, cucinino, bagno finestrato, ripostiglio, balcone coperto vista fiume Fersina, terrazzo. Completa l'appartamento un garage e una ampia cantina. **€350.000**

AFFITTI - RESIDENZIALE E COMMERCIALE - TRENTO - APE IN RILASCIO

- VIA GOCCIADORO - Appartamento a piano rialzato, termoautonomo con 2 stanze - arredato con elettrodomestici nuovi. Compreso il posto auto. €/mese 900
- CENTRO STORICO - Appartamento al primo piano molto luminoso, finiture di pregio, termoautonomo composto da soggiorno, cucina separata, 2 stanze doppie e doppi servizi, terrazzo. €/mese 1.000
- CENTRO STORICO via San Pietro in prestigioso palazzo d'epoca UFFICIO mq.150 €/mese 1.800
- CORSO BUONARROTTI locale ad uso commerciale con vetrine fronte strada di mq. 113 + deposito mq 54 €/mese 1.200

TRENTO INIZIO VIALE VERONA BISTANZA SOFFITTA BOX

€ 168.000



In una palazzina di venti appartamenti proponiamo in vendita un trilocale al sesto piano con una splendida vista sulla città. La zona giorno è composta da un soggiorno con balcone ed un cucinotto mentre nella zona notte troviamo una stanza da letto singola, una ampia stanza matrimoniale e bagno finestrato. A completare la proprietà soffitta ed un box auto di proprietà esclusiva. APE in corso di definizione.

MEANO CENTRO BISTANZA CON GIARDINO

€ 246.000



Appartamento con 2 camere da letto, ampia zona giorno di oltre 28 mq., bagno finestrato giardino di mq. 153,66. Ricostruzione totale dell'immobile, CON SOLO 6 UNITA' ABITATIVE, classe energetica A+, riscaldamento a pavimento, pompa di calore, pannelli fotovoltaici. Acquisto da privato e ristrutturazione con recupero fiscale al 50% di circa €70.000. Disponibile garage con prezzo a parte. Classe energetica A+ <20 kw/mq.a.

RESIDENZA ESCLUSIVA A MEANO BISTANZA NEL PARCO

€ 255.000



In edificio immerso nel verde, in corso di ultimazione, appartamento con ampie vetrate panoramiche. Ampia zona giorno con cucinotto separato, salotto, 1 stanza matrimoniale, 1 stanza singola, 1 bagno finestrato, ingresso. Completa l'appartamento cantina, 2 posti auto ad uso esclusivo e orto di proprietà. Spazio verde comune area barbecue. Finiture di pregio. Pannelli solari e fotovoltaici. Spese condominiali comprensive di amministrazione, assicurazione e giardiniere e/mese circa 100,00. Ideale per chi cerca un posto esclusivo, tranquillo, di prestigio e esclusivo vicino alla città. TUTTO COMPRESO NEL PREZZO. Disponibile altro posto auto €5.000. Classe energetica B <40 kw/mq.a.

VENDESI IMMOBILE COMMERCIALE NEGOZIO IN CORSO BUONARROTI MQ. 50,00 - €99.000

SAN MICHELE A.A. - GRUMO 1 - 2 - 3 STANZE



SU TUTTI GLI APPARTAMENTI CONVENZIONE CON LA CASSA RURALE PER IL FINANZIAMENTO. Nuovo centro residenziale disponibili appartamenti di varie tipologie con 1 -2 -3 stanze, con giardino o terrazzi. Progetto e info in ufficio consegna entro fine anno. Garage €18.000 - posti auto €6.000. Classe energetica B+ <50 kw/mq.a.

MINI CON GIARDINO €152.000

BISTANZA DA € 164.000

TRISTANZA DA € 185.000

CIVEZZANO TORCHIO 3 STANZE CON TERRAZZI

€ 245.000 + garage



A pochi chilometri da Trento in nuovo residenza Appartamento con 3 stanze, grande zona giorno, doppi servizi di cui uno finestrato. Ben esposto con bella vista e molto soleggiato, libero su tre lati, 4 soggioli. Completa l'appartamento anche una cantina e un garage. Classe energetica A <40 kw/mq.a

PERGINE - VALCANOVER

€ 114.000



Grazioso appartamento BISTANZA con TERRAZZA di mq.20,00 con splendida vista sul lago di Caldonazzo. L'appartamento è stato ristrutturato nel 2007. Completa l'appartamento anche posto auto di proprietà. Riscaldamento con caldaia autonoma a metano. Compreso blocco cucina. APE in corso di definizione.

PERGINE - ZIVIGNAGO

€ 398.000 PROSPETTO SUD-EST



Piccola palazzina di solo 3 unità abitative in fase di costruzione, ULTIMO appartamento tipo duplex su 2 livelli, l'appartamento è composto da grande cucina, soggiorno, 3 stanze, disbrigo, doppi servizi entrambi finestrati, grande zona relax/hobbies. Compreso nel prezzo ampio garage di oltre mq. 35,00. Senza spese condominiali. Classe energetica A+ <20 kw/mq.a.



COS.MO. S.p.a. - Trento Via Gorizia, 76 tel. 0461 932330 cell. 366 5751145

"RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano

Nel nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige abbiamo completato la quarta e quinta palazzina Blocco C2 e C5. Disponibili varie tipologie "trilo e quadrilocale" con giardino, garage, posti auto, grandi balconi e soppalchi abitabili. Vendita diretta **senza intermediazione**. Detrazione fiscale garage.

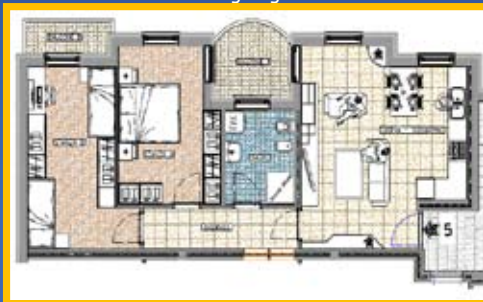
PIANO TERRA C2:

Cucina-soggiorno, ingresso, bagno
2 stanze, giardino e cantina.
Euro 195.000 + iva oltre garage



PIANO PRIMO C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, disbrigo,
2 balconi e cantina.
Euro 210.000 + iva oltre garage



PIANO PRIMO C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,
disbrigo, 3 balconi e cantina.
Euro 225.000 + iva oltre garage



BLOCCO C2

PIANO SECONDO- MANSARDA C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,
disbrigo, 2 balconi, soppalco e cantina.
Euro 220.000 + iva oltre garage



PIANO SECONDO- MANSARDA C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,
disbrigo, 3 balconi, soppalco e cantina.
Euro 240.000 + iva oltre garage



BLOCCO C5

PIANO PRIMO C5:

Cucina-soggiorno, 3 stanze, 2 bagni,
disbrigo, 3 balconi e cantina.
Euro 255.000 + iva oltre garage



PIANO PRIMO C5:

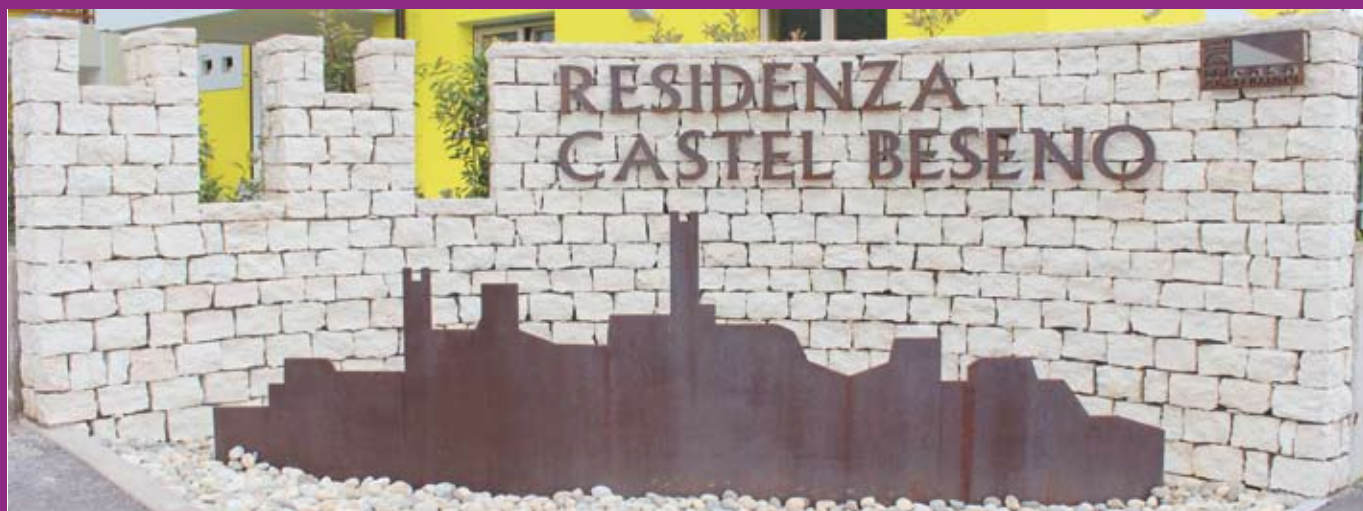
Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,
disbrigo, 2 balconi e cantina.
Euro 165.000 + iva oltre garage



www.cosmocostruzioni.it

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

CALLIANO - RESIDENZA CASTEL BESENO



LA RESIDENZA CASTEL BESENO è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti il complesso abitativo si caratterizza da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e la realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto, grandi terrazzi.

MINI



2 STANZE



3 STANZE



NUOVO EDIFICIO IN "CLASSE A" CON ULTIME SOLUZIONI DISPONIBILI



TRENTO – SPINI DI GARDOLO
Via al Pont dei Vodi, 11A

TEL. 0461-849305



LA TUA CASA IN BUONE MANI!



www.edilcasacostruzioni.it



LEVICO TERME

casa singola semi nuova a 2 passi dal centro su 3 piani, con 400 mq di terreno; p.interrato: 4 cantine, lavanderia; piano terra: cucina-sala pranzo, soggiorno, bagno; p.1°:corridoio, 2 camere, poggio, bagno con vasca idromassaggio e sauna, ripostiglio. APE in corso. €490.000. Rif. 545



LEVICO TERME

Nelle immediate vicinanze del parco, appartamento sem nuovo, arredato, composto da: soggiorno-cottura, corridoio, 3 camere da letto, 2 bagni, ripostiglio, 2 poggio, posto auto esterno, cantina. Piano rialzato. 5 minuti a piedi dal centro. APE in corso. Rif. 550, €255.000



LEVICO TERME

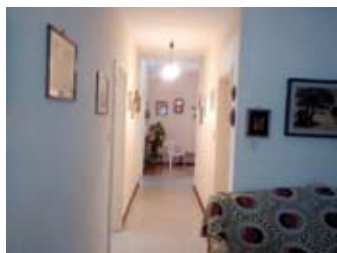
Casa singola con 4000 mq di terreno. A p. terra: appartamento (150 mq) con soggiorno, cucina separata, 3 camere, bagno, poggio. 1°p. soffitta con possibilità di ricavare un'altra unità. A p.sottoterra: grande garage, 2 cantine. Possibilità di comprare ancora altri 1700 mq di terreno. €295.000. Rif. 510



LEVICO TERME

VICINANZE LAGO

p.terra con ingresso privato e giardino cond. attaccato, ad uso dell'appartamento 2 camere da letto, soggiorno-cucina, bagno, garage, con l'arredo. APE in corso. Rif.539, € 125.000



LEVICO TERME

Appartamento con corridoio, cucina abitabile, 3 stanze, atrio, bagno, soffitta di 36 mq. Grande cantina. DA RISTRUTTURARE. APE "G" Rif.441, € 85.000



LEVICO TERME

In posizione panoramica e soleggiata, a pochi passi dal centro, vicinanza parco proponiamo casa singola disposta su 2 piani più la soffitta, con garage, locale caldaia, 2 miniappart. (da ristrutturare) e giardino a p. terra; al 1° p. appartamento abitabile con l'infissi nuovi, corridoio, cucinino, salotto, 3 camere, bagno, ripostiglio, 2 poggio; Rif.547, € 450.000



TRENTO-POVO

posizione panoramica, soleggiata, villa di recente costruzione con garage, cantine, taverna, 4 bagni, soggiorno con la stufa olle, cucina, 6 stanze, 2 bagni, 4 poggio, terrazza e terreno di mq 2 mila ca; APE in corso, Rif. 511, € 870.000 tratt.



LEVICO TERME

CENTRO STORICO DI SELVA al 2° e 3°p.: ingresso, cucina, salotto con caminetto, camera matrimoniale, 2 ripostigli, bagno, p.mansardato con 2 camere da letto, bagno con doccia, termoautonomo. No condominio. APE in corso. Rif.311, €139.000



CALDONAZZO

Appartamento ristrutturato a nuovo in centro storico, vicino al negozio di bici. Composto da: soggiorno, cucina grande abitabile, camera grande matrimoniale, bagno, poggio, cantina in comune con altri due. Rif. 500, €145.000

LEVICO TERME
In palazzina di soli 3 unità appartamento al 1° p.: 2 cantine, p. auto coperto, piazzale e verde condominiale, orto; al primo piano: corridoio, soggiorno di 40 mq, enorme cucina, 2 camere matrimoniali, 2 bagni, ripostiglio, 5 poggio; parte di soffitta. €195.000. Rif. 486

CENTA SAN NICOLO
loc. Frisanchi porz .di casa da ristrutturare, 300 mq, libera su 2 lati: cucina, bagno, 6 camere, 2 ripostigli, balcone, portico, soffitta, 4 posti auto, 2 cantine, garage, casetta in legno, giardino 400 mq. APE in corso. €150.000. Rif. 552

LEVICO TERME QUARE
1,5 km da Levico, appartamento al piano terra : soggiorno-cottura, corridoio, bagno, camera matrimoniale, camera singola; di proprietà inoltre un monolocale (taverna) con angolo cottura e bagno, 850 mq di giardino. APE in corso. € 155.000. Rif. 497

CALCERANICA AL LAGO
negozio, cantine e soffitta (possibilità di ricavare una seconda unità immobiliare) ed appartamento già abitabile con cucina, salotto, rip., 2 camere, bagno, poggio, terrazza. APE in corso, Rif. 496, € 190.000 tratt. Per tutto;

LEVICO TERME
Centro, In palazzina ristrutturata completamente di recente proponiamo appartamento ubicato al 2° piano di ampia metratura con ingresso-atrio, cucina abitabile, soggiorno grande, due camere, bagno, poggio e cantina; nel prezzo è compreso l'arredo. No garage. APE in corso. Rif.432, € 229.000

CALDONAZZO, LOCHERE
Appartamento ubicato a piano terra con mq 190 di giardino privato (in parte piastrellato), 80 mq di garage privato più una ampia cantina; l'appartamento è composto dal ingresso, soggiorno-cottura, due camere, bagno; seminuovo, tenuto benissimo. Ideale per qualcuno con un'attività, che necessita di un grande spazio magazzino. APE "C". Rif.490, € 210.000

BOSENTINO
Porzione di casa col terreno. 3 camere, cucina, soggiorno, bagno, terrazza, poggio, 3 cantine, soffitta, magazzino e l'orto APE in corso. Rif. 533 € 125.000

CALDONAZZO
In centro storico appartamento al 2°p. su 2 livelli con ingr., corridoio, ampio soggiorno/cottura, bagno, ripostiglio, p.mansardato: camera matrimoniale; p.t. cantina. Senza spese condominiali. APE in corso. Rif. 544, €125.000

CALDONAZZO
Nelle vicinanze del lido di Caldonazzo in palazzina di 6 unità vendiamo miniappartamento mansardato con posto auto coperto (la tettoia) e orto a piano terra, al 2° piano ingresso, soggiorno, cucinino, camera matrimoniale, bagno e grande soffitta-ripostiglio-caldaia. Rif.394, €87.000

LEVICO TERME
Porz. di casa ristrutturata a nuovo con 3 miniappartamenti. Ad ogni piano stufa olle. Garage, 2 cantine, cortile per 4 auto, APE in corso, Rif. 524, € 300.000

TRENTO
zona servitissima, appartamento ubicato al 3° ed ultimo piano (no ascensore) con: soggiorno, cucina, zona pranzo, 2 camere, doppi servizi, 2 poggio, garage, cantina e p.auto esterno. € 259.000. APE in corso. Rif. 492

LEVICO TERME
fraz. lotto di terreno edificabile quasi 700 mq, l'indice di fabbricabilità 1,5, in stupenda posizione panoramica. € 120.000. Possibilità di acquistare un altro lotto attaccato, delle stesse caratteristiche. Rif. 468

RONCEGNO-MARTER
4 lotti di terreno edificabile urbanizzato di mq 780 circa cadauno, € 80.000 cadauno più spese tecniche (divise tra tutti); a 2 lotti vengono abbinati terreni agricoli di 1000 mq cadauno a € 20.000 a lotto. Rif. 519

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel **sito internet**

www.levicocasa.it

e-mail imm.levicocasa@libero.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA



CALCERANICA AL LAGO

nelle immediate vicinanze del Lago di Caldonazzo casa singola con 2 appartamenti, mq 2000 circa di terreno circostante. Da non perdere! "prezzo ribassato" € 530.000 tratt. APE in corso, Rif. 534



**CI SIAMO
TRASFERITI IN**

Via Canè, 2 - 38016 Mezzocorona (Tn)
Tel. 0461 601776 - 340/2541053
info@agenziaimmobiliarevalentini.it
visitate il sito www.agenziaimmobiliarevalentini.it
per trovare altre proposte!



MEZZOLOMBARDO vendesi in nuova realizzazione casa a schiera di testa, libera su tre lati, sviluppata su 4 piani, con garage doppio, ampia cantina, giardino, piazzale, e grande abitazione, sviluppata su due livelli. Finiture a scelta dell'acquirente. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto da 15 cm e serramenti triplo vetro.



VAL DI RABBI FRAZIONE PRACORNO, vendesi in esclusiva grazioso appartamento termoautonomo secondo piano, composto da ingresso, soggiorno cucina con balcone, due stanze da letto, bagno finestrato, cantina, garage e posto auto privato esterno. € 125.000.



SAN MICHELE ALL'ADIGE, frazione di Grumo, vendesi in recente palazzina curatissimo appartamento composto da zona giorno, disbrigo, stanza matrimoniale, singola, bagno finestrato, ampio balcone, cantina e garage. € 165.000.



NAVE SAN ROCCO vendesi in esclusiva porzione di casa indipendente, così composta: a piano terra andito esterno, ingresso, garage, cantina, locale caldaia; a primo piano cucina, soggiorno, bagno e balcone, a secondo piano 3 stanze, soppalco, bagno, 2 poggioli. Zona tranquilla e ben servita. € 270.000.



SAN MICHELE ALL'ADIGE, FRAZ. GRUMO, vendesi appartamento nuovo, composto da soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, doppi servizi, giardino privato, cantina o cantine. Possibilità di scelta della disposizione interna dei locali.



SAN MICHELE ALL'ADIGE, FRAZ. GRUMO vendesi appartamento composto da soggiorno-cottura, disbrigo, ampia stanza da letto e bagno finestrato. Nell'interrotto posto auto privato coperto. L'appartamento è completamente arredato, ideale anche come investimento.

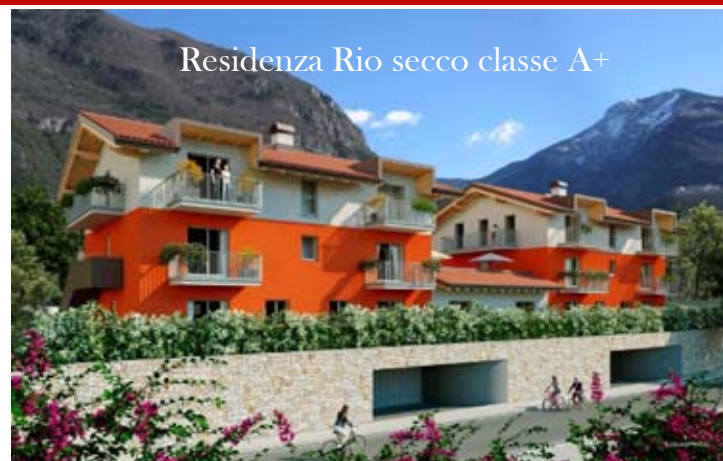


MEZZOCORONA vendesi recente appartamento sito a piano terra, termoautonomo, con entrata indipendente, ampio giardino di oltre 200 mq, composto da zona giorno, disbrigo, 3 stanze da letto, ampio bagno finestrato, cantina e garage. € 290.000.



MEZZOCORONA vendesi appartamento sito a primo piano, esposizione est - ovest, completamente ristrutturato nel 2014, composto da ingresso, soggiorno, cucina, balcone, due stanze doppie, stanza singola, ampio bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia, cantina grande e finestrata, posto auto esterno e grande giardino condominiale.

BESENELLO IN ZONA COLLINA



Residenza Rio secco classe A+



Prezzo speciale

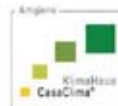
Al Piano prima,
Appartamento a 3 stanze di
74 mq calpestabili.
Compreso di Garage

€ 245.000,00

NUOVA EDIL

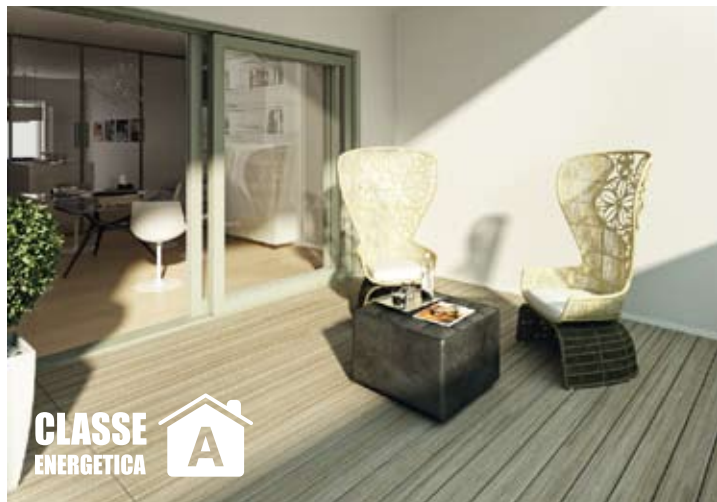
Nuova Edil S.a.s.
di Dorigatti Paolo & C.
Via Grebeni, 15
38060 - Besenello (Trento)

Tel. 0464 820220 | Fax 0464 820220
info@nuovaedilsrl.it | www.nuovaedilsrl.it



LE NOSTRE PROPOSTE TOP

LAVIS: grande attico



GRANDE ATTICO - Lavis, posizione strategica, in palazzina di nuova costruzione, proponiamo grande attico con due balconi e spettacolare vista sulla Paganella.

OCCASIONE IMPERDIBILE IN SCADENZA A GIUGNO:
48.000 € DI INCENTIVI

LAVIS: spazi commerciali



CENTRO LIBERTY

VENDITA DIRETTA DI SPAZI COMMERCIALI E UFFICI DI VARIE METRATURE

Possibilità di scelta delle finiture
 Affaccio sulla statale
 A ridosso del centro storico
 Raggiungibile con i principali mezzi di trasporto

MEZZOLOMBARDO: nuovo lotto le Residenze del Sole



FONTI RINNOVABILI
 BASSI CONSUMI ENERGETICI
 COMFORT ABITATIVO
 FINITURE DI PREGIO
 AMPI SPAZI VERDI COMUNI
 PARCHI GIOCHI
 ZONE PEDONALI
 SICUREZZA E PROTEZIONE
 VALORE NEL TEMPO

In zona strategica e soleggiata, appartamenti di diverse metrature, tutti con balcone o giardino.

CUCINA + GARAGE
*in regalo**



*SE ACQUISTI PRIMA DELL'INIZIO LAVORI

GARDA: la seconda casa dei sogni



I GIARDINI DEL GARDA

Un piccolo borgo caratteristico, un'oasi di tranquillità nel verde, in località Assenza di Brenzone: gli appartamenti che proponiamo all'interno di questo residence sono trilocali con giardino o balcone, tutti con una splendida vista sul lago e sono dotati di garage e piscina comune.



€ 99.000

BILOCALE

VICINANZE VIA VERDI A due passi dal centro proponiamo appartamento affittato a persona referenziata con ottima resa composto da ingresso, cucina, bagno finestrato, stanza. Riscaldamento autonomo, ideale per investimento. Per info cell. 380 8915209



€ 118.000

BILOCALE

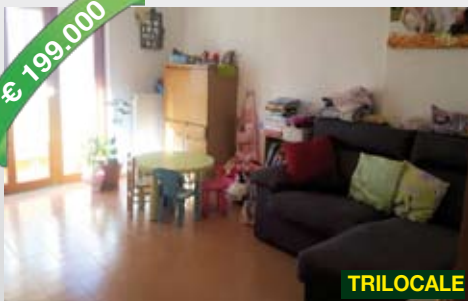
TRENTO NORD In condominio di recente costruzione vendiamo a piano alto con splendida vista mini appartamento come nuovo, termoautonomo composto da soggiorno con angolo cottura, balcone, stanza matrimoniale, bagno. Possibilità di acquisto garage. Per info cell. 338 7668370



€ 135.000

BILOCALE

A DUE PASSI DAL CENTRO STORICO In palazzina dotata di cappotto e tetto nuovo, vendiamo bilocale da ristrutturare composto da ampia zona giorno, balcone con splendida vista panoramica, camera matrimoniale, bagno finestrato. Completo di cantina. Per info cell. 338 7668370



€ 199.000

TRILOCALE

MATTARELLO In zona centrale e molto servita vendiamo, in casa di sole 4 unità, appartamento in ottime condizioni composto da grande soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, 2 stanze, 2 balconi. Cantina e possibilità di posto auto coperto privato. Per info cell. 338 7668370



€ 228.000

QUADRILOCALE

LEVICO TERME In nuova palazzina di sole 4 unità abitative, a due passi dal centro, vendiamo appartamento termoautonomo su due livelli composto da cucina, soggiorno con balcone, tre stanze, due bagni. Completo di cantina e posto auto privato. Per info cell. 380 8915209



€ 260.000

QUADRILOCALE

PZZA GENERALE CANTORE In condominio di poche unità, fuori dal traffico, vendiamo appartamento molto luminoso di 90 mq calpestabili dotato di grande balcone abitabile e ottimamente esposto. Cucina abitabile, soggiorno, 3 stanze matrimoniali, terza camera studio, bagno finestrato, ripostiglio. Completo di cantina. Per info cell. 338 7668370



€ 275.000

QUADRILOCALE

MATTARELLO In piccola palazzina, in zona servita, vendiamo appartamento a secondo ed ultimo piano, ben esposto e molto luminoso composto da ampio soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni, 2 balconi e cantina. Possibilità di grande garage. Per info cell. 338 7668370



€ 329.000

QUADRILOCALE

BOLGHERA In zona tranquilla, fuori dal traffico, vendiamo appartamento ristrutturato completamente a nuovo composto da soggiorno con angolo cottura, 3 stanze, 2 bagni, balcone. Completo di cantina. Per info cell. 338 7668370



€ 329.000

BIFAMILIARE

GARDOLO In zona tranquilla e limitrofe al paese vendiamo in casa bifamiliare del 2010, come nuova, unità abitativa con ingresso indipendente e giardino privato: ampia zona giorno con cucina e salotto, 2 bagni finestrati, 3 stanze, ampio garage. Nessuna spesa condominiale. Per info cell. 338 7668370



€ 590.000

BIFAMILIARE

ZONA PARCO DELLE COSTE Villetta bifamiliare di nuova costruzione, classe en. A+, giardino privato di 500 mq, soggiorno/cucina di 50 mq, 2 bagni, 3 stanze matrimoniali, locale caldaia, stube di 20 mq e possibilità di garage con grande cantina. Per info cell. 338 7668370



TRATT. RIS

CASA SINGOLA

LIMITROFA AL CENTRO In posizione unica ed immersa nel verde, a 800 metri da piazza Venezia, vendiamo casa singola totalmente e finemente ristrutturata a nuovo con finiture di pregio. Dotata di ampio giardino privato e comodo cortile. Per info cell. 338 7668370



€ 485.000

INTERA CASA

TRENTO SEMICENTRO IDEALE PER INVESTIMENTO! In zona Castello del Buonconsiglio vendiamo casa intera ristrutturata di recente sia internamente che esternamente composta da 3 appartamenti di cui due bilocali ed un trilocale, ognuno con ingresso indipendente e senza spese condominiali, tutti locati con ottima resa. Per info cell. 338 7668370